



Gemeinde Niedernhausen Gemeindevertretung

-Haupt- und Finanzausschuss-

An
die Damen und Herren Mitglieder

- der Gemeindevertretung Niedernhausen
- des Gemeindevorstandes Niedernhausen

Hausadresse:
Wilrijkplatz, 65527 Niedernhausen

Telefon: 06127/ 903 - 133
E-Mail: gremien@niedernhausen.de

Nachrichtlich an:

- die Ortsbeiräte in Niedernhausen
- den Ausländerbeirat Niedernhausen
- die Kinder- und Jugendvertretung Niedernhausen
- den Beirat für Menschen mit Behinderung in Niedernhausen
- die Berichterstatter FAZ, Wiesbadener Kurier/Untertaunus-Idsteiner Land und Niedernhausener Anzeiger

Unser Aktenzeichen
020-71

Durchwahl
06127 903-133

Sachbearbeiter/In
Petra Porto

Datum
23. Aug. 2023

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur folgenden Sitzung lade ich Sie herzlich ein:

Gremium:	Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
Sitzungsnummer:	HFA/016/2021-2026
Datum:	Mittwoch, den 06.09.2023
Uhrzeit:	19:30 Uhr
Ort:	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz
Hinweis:	

Die Tagesordnung liegt bei.

Diese Einladung liegt mit den erforderlichen Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Gemeindevertretung – Rathaus, Gremienbüro – und während der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses im Zuhörerraum zur allgemeinen Einsicht aus.

Mit freundlichen Grüßen

Achim Belak
Vorsitzender des Haupt- und Finanzausschusses

Tagesordnung

TOP	Vorlagen-Nr.	Titel
-----	--------------	-------

Öffentlicher Teil

- | | | |
|------|-----------------------|---|
| 1 . | | Mitteilungen des Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses |
| 2 . | | Mitteilungen des Gemeindevorstandes |
| 3 . | GV/0583/2021
-2026 | Gemeindliches Konzept für Wald- und Vegetationsbrände

vorbehaltlich Beschlussfassung des Gemeindevorstands

eingeladen: Gemeindebrandinspektor Herr Dörr |
| 4 . | GV/0186/2021
-2026 | Photovoltaik-Freiflächenanlage Niederseelbach - hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, Einstellung des Bebauungsplanverfahrens "Solarpark Niederseelbach" und Zustimmung zum privilegierten Vorhaben im Außenbereich |
| 5 . | GV/0542/2021
-2026 | Solarpark Niederseelbach; Möglichkeit der finanziellen Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger Niedernhausens |
| 6 . | GV/0277/2021
-2026 | Einbau eines Blockheizkraftwerks im Rathaus |
| 7 . | GV/0453/2021
-2026 | Überarbeitete Gefahrenabwehrverordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung |
| 8 . | GV/0510/2021
-2026 | Alte Schule Oberjosbach: Sanierung der Fassade |
| 9 . | GV/0521/2021
-2026 | Kindertagespflege in Niedernhausen - Neufassung der Förderrichtlinien

vorbehaltlich Beschlussfassung des Gemeindevorstands |
| 10 . | GV/0523/2021
-2026 | Richtlinie zur Förderung von Solaranlagen in Niedernhausen; Neufassung |
| 11 . | GV/0524/2021
-2026 | Bebauungsplan Nr. 4/2023 - "Theaterquartier" und 20. Änderung des Flächennutzungsplanes - hier: Aufstellungsbeschluss

Die Vorlage wurde bereits versendet. |

- 12 . GV/0537/2021 -2026 **Neufassung der Park&Ride-Platz-Satzung ab 1. Januar 2024**
- 13 . GV/0538/2021 -2026 **ÖPNV-Anbindung des Gewerbegebiets Frankfurter Straße und des Friedhofs Niedernhausen; hier: Evaluation**
- 14 . GV/0546/2021 -2026 **Bewilligung von überplanmäßigen Mitteln im Finanzhaushalt 2023 (Investitionsauszahlungen)**
- 15 . GV/0552/2021 -2026 **Besetzung Ortsgericht Niedernhausen III**
- 16 . GV/0559/2021 -2026 **Flächenstillegungen Gemeindewald**
- 17 . GV/0567/2021 -2026 **Bericht über die in Anspruch genommenen Kassenkredite (Gemeinde und Gemeindewerke), Investitionskredite und wechselseitigen Liquiditätsbereitstellungen einschließlich WBV Niedernhausen/Naurod zum 30.06.2023**
- 18 . GV/0568/2021 -2026 **Jahresabschluss zum 31.12.2022**
- 19 . GV/0573/2021 -2026 **Beitritt der Gemeinde Schlangenbad zur Erneuerbare Energien Rheingau Taunus AöR und Beschluss Änderungssatzung**

vorbehaltlich Beschlussfassung des Gemeindevorstands
- 20 . GV/0574/2021 -2026 **Aufhebungssatzung zur Satzung über die Ausübung des Vorkaufsrechtes für den Bereich "Wohnpark Farnwiese"**
- 21 . GV/0578/2021 -2026 **Aufhebungssatzung zur Satzung über die Ausübung des Vorkaufsrechtes für den Bereich "Vorm Hartemuß"**
- 22 . GV/0582/2021 -2026 **Einrichtung eines gemeinsamen Präventionsrates "Idsteiner Land"**

vorbehaltlich Beschlussfassung des Gemeindevorstands
- 23 . **Verschiedenes**