



# Gemeinde Niedernhausen Ortsbeirat Niedernhausen

An  
die Damen und Herren Mitglieder

- des Ortsbeirats Niedernhausen
- die Gemeindevertreter/innen des Ortsbezirks
- des Gemeindevorstands sowie  
den Herrn Vorsitzenden der Gemeindevertretung  
und Stellvertreter

Hausadresse:  
Wilrijkplatz, 65527 Niedernhausen

Telefon: 06127/ 903 - 133  
E-Mail: [gremien@niedernhausen.de](mailto:gremien@niedernhausen.de)

Nachrichtlich an:

- den Ausländerbeirat Niedernhausen
- den Beirat für Menschen mit Behinderungen Niedernhausen
- die Kinder- und Jugendvertretung Niedernhausen
- die Berichterstatter Wiesbadener Kurier/Untertaunus-Idsteiner Land

**Unser Aktenzeichen**  
020-76

**Durchwahl**  
06127 903 181

**Sachbearbeiter/In**  
Holger Fritsch

**Datum**  
15. Nov. 2023

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur folgenden Sitzung lade ich Sie herzlich ein:

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Gremium:</b>        | Sitzung des Ortsbeirates Niedernhausen  |
| <b>Sitzungsnummer:</b> | OB Ndh/019/2021-2026                    |
| <b>Datum:</b>          | Donnerstag, den 23.11.2023              |
| <b>Uhrzeit:</b>        | 19:30 Uhr                               |
| <b>Ort:</b>            | Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz |
| <b>Hinweis:</b>        |   |

Die Tagesordnung liegt bei.

Diese Einladung liegt mit den erforderlichen Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Gemeindevertretung – Rathaus, Gremienbüro – und während der Sitzung des Ortsbeirates im Zuhörerraum zur allgemeinen Einsicht aus.

Mit freundlichen Grüßen

Hans-Peter C. Klopsch  
Ortsvorsteher

## Tagesordnung

| TOP | Vorlagen-Nr. | Titel |
|-----|--------------|-------|
|-----|--------------|-------|

### Öffentlicher Teil

- |      |                       |  |
|------|-----------------------|--|
| 1 .  |                       | <b>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</b>                                      |
| 2 .  |                       | <b>Mitteilungen des Ortsvorstehers</b>   |
| 3 .  |                       | <b>Genehmigung der Niederschrift vom 12.10.2023</b>  |
| 4 .  |                       | <b>Vorstellung Tagespflege</b>   |
| 5 .  |                       | <b>Verwendung Ortsbeiratsmittel</b>  |
| 6 .  |                       | <b>Ablauf Seniorenadventsfeier</b>   |
| 7 .  |                       | <b>Brückennamen Wiesbadener Straße</b>   |
| 8 .  | GV/0603/2021<br>-2026 | <b>Entwurf der Haushaltssatzung 2024</b>   |
| 9 .  | GV/0619/2021<br>-2026 | <b>2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23/80-86 "Gewerbegebiet an der L3026", OT Niedernhausen (Nr.24/2017) - hier: Beschluss geänderter Entwurf und erneute Offenlage</b> |
| 10 . | GV/0628/2021<br>-2026 | <b>Winterdienst im Gemeindegebiet Niedernhausen 2023/2024</b>  |
| 11 . | GV/0635/2021<br>-2026 | <b>Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1/2020 „Im Autal“<br/>5. Änderung OT Niedernhausen- hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss</b> |
| 12 . |                       | <b>Verwaltungsmitteilungen</b>   |
| 13 . |                       | <b>Verschiedenes</b>   |