



Gemeinde Niedernhausen Gemeindevertretung

-Haupt- und Finanzausschuss-

An
die Damen und Herren Mitglieder

- der Gemeindevertretung Niedernhausen
- des Gemeindevorstandes Niedernhausen

Hausadresse:
Wilrijkplatz, 65527 Niedernhausen

Telefon: 06127/ 903 - 133
E-Mail: gremien@niedernhausen.de

Nachrichtlich an:

- die Ortsbeiräte in Niedernhausen
- den Ausländerbeirat Niedernhausen
- die Kinder- und Jugendvertretung Niedernhausen
- den Beirat für Menschen mit Behinderung in Niedernhausen
- die Berichterstatter FAZ, Wiesbadener Kurier/Untertaunus-Idsteiner Land und Niedernhausener Anzeiger

Unser Aktenzeichen
020-71

Durchwahl
06127 903-133

Sachbearbeiter/In
Petra Porto

Datum
15. Nov. 2023

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur folgenden Sitzung lade ich Sie herzlich ein:

Gremium:	Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
Sitzungsnummer:	HFA/018/2021-2026
Datum:	Mittwoch, den 29.11.2023
Uhrzeit:	19:30 Uhr
Ort:	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz
Hinweis:	Sollte die Tagesordnung nicht abgearbeitet werden können, findet am Donnerstag, 30.11.2023, eine weitere Sitzung statt.

Die Tagesordnung liegt bei.

Diese Einladung liegt mit den erforderlichen Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Gemeindevertretung – Rathaus, Gremienbüro – und während der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses im Zuhörerraum zur allgemeinen Einsicht aus.

Mit freundlichen Grüßen

Achim Belak
Vorsitzender des Haupt- und Finanzausschusses

Tagesordnung

TOP	Vorlagen-Nr.	Titel
-----	--------------	-------

Öffentlicher Teil

- | | | |
|------|---------------------|---|
| 1 . | | Mitteilungen des Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses |
| 2 . | | Mitteilungen des Gemeindevorstandes |
| 3 . | BK/0034/2021-2026 | Jahresabschluss der Gemeindewerke Niedernhausen zum 31.12.2022 |
| 4 . | GV/0524/2021-2026/1 | Bebauungsplan Nr. 4/2023 - "Theaterquartier" und 20. Änderung des Flächennutzungsplanes; hier: Bildung einer Kommission gemäß § 72 HGO |
| 5 . | GV/0578/2021-2026/1 | Aufhebungssatzung zur Satzung über die Ausübung des Vorkaufsrechtes für den Bereich "Vorm Hartemuß" |
| 6 . | GV/0603/2021-2026 | Entwurf der Haushaltssatzung 2024 |
| 7 . | GV/0611/2021-2026 | Anpassungs- und Ergänzungsvereinbarung zur Finanzierung der Kath. Kita St. Josef |
| 8 . | GV/0619/2021-2026 | 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23/80-86 "Gewerbegebiet an der L3026", OT Niedernhausen (Nr.24/2017) - hier: Beschluss geänderter Entwurf und erneute Offenlage |
| 9 . | GV/0620/2021-2026 | Schritfführung im Haupt- und Finanzausschuss; hier: Wahl einer Schritfführung und einer stellvertretenden Schritfführung |
| 10 . | GV/0622/2021-2026 | Bericht über die in Anspruch genommenen Kassenkredite (Gemeinde und Gemeindewerke), Investitionskredite und wechselseitigen Liquiditätsbereitstellungen einschließlich WBV Niedernhausen/Naurod zum 30.09.2023 |
| 11 . | GV/0630/2021-2026 | Hauptsatzung vom 3. Juni 2022; hier: Entwurf II. Nachtrag (Digitalisierung Bauleitplanverfahren) |
| 12 . | GV/0631/2021-2026 | Budgetberichte 2023 |
| 13 . | GV/0633/2021 | Grundsatzentscheidung Rechnungsprüfungsamt |

-2026

- 14 . GV/0635/2021-2026 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1/2020 „Im Autal“ 5. Änderung OT Niedernhausen- hier: Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**
(vorbehaltlich Beschlussfassung des Gemeindevorstands)
- 15 . GV/0637/2021-2026 **Projektsteuerung bei größeren Baumaßnahmen der Gemeinde Niedernhausen**
- 16 . GV/0639/2021-2026 **Bürgermeisterwahl 2024; hier: Zusammenlegung der Bürgermeisterwahl Niedernhausen mit der Europawahl**
(vorbehaltlich Beschlussfassung des Gemeindevorstands)
- 17 . GV/0641/2021-2026 **Errichtung von Windkraftanlagen im Gemeindegebiet Niedernhausen - weitere Vorgehensweise**
(vorbehaltlich Beschlussfassung des Gemeindevorstands)

Voraussichtlich nicht öffentlicher Teil

- 18 . GV/0621/2021-2026 **Konzept "Personalgewinnung und Personalstärkung der Gemeinde Niedernhausen"**
(vorbehaltlich Beschlussfassung des Gemeindevorstands)

Öffentlicher Teil

- 19 . AT/0063/2021-2026 **Terminplanung 2024**
- 20 . AT/0064/2021-2026 **Antrag der CDU-Fraktion: On-Demand Rufbus für Niedernhausen**
- 21 . AT/0065/2021-2026 **Antrag der SPD-Fraktion: On-Demand-Busse für Niedernhausen**
- 22 . **Verschiedenes**