



# Gemeinde Niedernhausen Gemeindevertretung

**-Bauausschuss-**

An  
die Damen und Herren Mitglieder

- der Gemeindevertretung Niedernhausen
- des Gemeindevorstandes Niedernhausen

Hausadresse:  
Wilrijkplatz, 65527 Niedernhausen

Telefon: 06127/903 - 133  
E-Mail: [gremien@niedernhausen.de](mailto:gremien@niedernhausen.de)

Nachrichtlich an:

- die Ortsbeiräte in Niedernhausen
- den Ausländerbeirat Niedernhausen
- die Kinder- und Jugendvertretung Niedernhausen
- den Beirat für Menschen mit Behinderung in Niedernhausen
- die Berichterstatter FAZ, Wiesbadener Kurier/Untertaunus-Idsteiner Land und Niedernhausener Anzeiger

**Unser Aktenzeichen**  
020/71

**Durchwahl**  
06127 903-133

**Sachbearbeiter/In**  
Petra Porto

**Datum**  
18. Apr. 2024

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur folgenden Sitzung lade ich Sie herzlich ein:

<b>Gremium:</b>	Sitzung des Bauausschusses
<b>Sitzungsnummer:</b>	BA/033/2021-2026
<b>Datum:</b>	Montag, den 29.04.2024
<b>Uhrzeit:</b>	<u>19:00 Uhr</u>
<b>Ort:</b>	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz
<b>Hinweis:</b>	

Die Tagesordnung liegt bei.

Diese Einladung liegt mit den erforderlichen Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Gemeindevertretung – Rathaus, Gremienbüro – aus. Zusätzlich kann sie im Bürgerinformationssystem eingesehen werden:  
<https://sessionnet.owl-it.de/niedernhausen/bi/info.asp>.

Mit freundlichen Grüßen

Bianca Wulkenhaar  
Vorsitzende des Bauausschusses

## Tagesordnung

TOP	Vorlagen-Nr.	Titel
-----	--------------	-------

### Öffentlicher Teil

- 1 . **Mitteilungen des Vorsitzenden des Bauausschusses**
- 2 . **Mitteilungen des Gemeindevorstandes**
- 3 . GV/0741/2021  
-2026 **Sanierung des Gemeinschaftszentrums Oberjosbach und Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses - Festlegung des Bauprogramms**  
  
(vorbehaltlich Beschlussfassung des Gemeindevorstands)  
  
Gäste: Herr Burk (Büro ZIGMO, Aschaffenburg) und Herr Ebert (Büro Ebert, Hochheim-Assendorf)
- 4 . GV/0734/2021  
-2026 **Umgestaltung und Teilentsiegelung des Parkplatzes Lenzenberghalle – Baubeschluss**  
  
Gast: Herr Stephan (Büro Sommer, Taunusstein)
- 5 . GV/0667/2021  
-2026 **Erlass einer Zisternensatzung**
- 6 . GV/0718/2021  
-2026 **Veräußerung gemeindlicher Baugrundstücke (Einfamilien- und Doppelhäuser) im Baugebiet Farnwiese - Festlegung des Verkaufspreises**
- 7 . GV/0724/2021  
-2026 **Kopien Baueingangsbuch**
- 8 . GV/0725/2021  
-2026 **Integriertes Klimaschutzkonzept für die Gemeinde Niedernhausen**
- 9 . AT/0067/2021-  
2026 **Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Antrag Theaterquartier-Kommission - weitere Vorgehensweise**
- 10 . AT/0069/2021-  
2026 **Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Prüfantrag Auslauf für Hunde in Niedernhausen**
- 11 . **Verschiedenes**