



# Ortsbeirat Niederseelbach

- Legislaturperiode 2021 - 2026

## Niederschrift 22. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
17.04.2024	Lenzenberghalle (OBR-Zimmer) Niederseelbach	19:00 Uhr	20:30 Uhr	3

### Anwesend:

<b>A Stimmberechtigt</b>				
1.	Bender, Michael	CDU	MiB	
2.	Brömser, Martin	CDU	MBR	
3.		WGN	LG	
4.	Golz-Fuchs, Solveig	SPD	SGF	
5.	Herbert Jobelius	Fraktionslos	JOB	
6.	vakant	Grüne		
7.	Wolf, Marc	CDU	MW	
<b>B nicht stimmberechtigt</b>				
1.	2 Mitbürger/innen	4.		
2.		5.		
3.		6.		
<b>C Ausländerbeirat</b>				
1.	---	2.		
<b>D Verwaltung</b>				
1.	Eisenträger, Norbert	3.	Ulrike Janisch	
2.	Heiko Ströher	4.		
<b>E Schriftführer</b>				
1.	Schulze, Peter	2.		
<b>Entschuldigt:</b>				
1.	Glass, Lyle	3.		
2.		4.		

0	Vor Eintritt in die Tagesordnung	J	N	E
0.	<b>Gelegenheit zu Bürgerfragen und -anregungen.</b> - Keine Anfragen			
		J	N	E
1.	<b>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</b>  Ortsvorsteher Martin Brömser eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.			
2.	<b>Mitteilungen des Ortsvorstehers</b>  Der Ortsvorsteher macht folgende Mitteilungen:  1. Frau Leichtfuss hat sich postalisch beim Ortsvorstehen gemeldet, sie möchte keine Unterlagen mehr zum Ortsbeirat erhalten. Der Ortsvorsteher klärt die Situation nochmals mit ihr und dem dafür notwendigen offiziellen Schreiben bei einem Mandatsverzicht. Somit wäre der Ortsbeirat für den Rest der Legislaturperiode nur noch durch 6 Mandatsträger vertreten. 17.04.: keine neuen Infos hierzu.  2. Das Segeltuch für den Bouleplatz ist bestellt und sollte demnächst kommen.  3. Mitgliederjahreshauptversammlung des TV1902 Ndsb. hat am 15.04.24 stattgefunden. Der Verein ist auf der dringenden Suche nach neuen beiden Vorsitzenden (1. und Stellvertretung).			
3.	<b>Genehmigung der Niederschrift vom 21.021.2024</b>  Das Protokoll wurde genehmigt. Es gab keine Anmerkung hierzu.	5	0	0
4.	<b>Umgestaltung und Teilentsiegelung des Parkplatzes Lenzenberghalle - Baubeschluss GV/0734/2021-2026</b>  Der Gemeindevorstand hat diese Vorlage am Montag 15.04.24 nicht beschlossen und diese zurückgestellt bis nach der Sanierung der Lenzenberghalle durch den Kreis. Grund ist die aktuelle Mittelknappheit im Haushalt der Gemeinde.  Es wurden verschiedene Anmerkungen zum vorliegenden Vorschlag diskutiert.  Der OBR beschließt: Die Gemeindevertretung möge den vorgelegten Baubeschluss mit den genannten Anmerkungen so beschließen. Anmerkungen: Eine Gabionenreihe zur Hangabfangung an der Lenzenberghalle ist nicht notwendig und soll daher entfallen - stattdessen soll eine Muschelkalkquadermauer in Sitztiefe und -höhe als Abgrenzung vom Parkplatz zum Weg vor der Lenzenberghalle gesetzt werden (die bisherigen alten unansehnlichen Metallbügel ersetzen). Ein Barrierefreier Zugang vom Parkplatz zur Halle sowie der Zugang zum Spielplatz ist gesichert zu gestalten.  Anmerkung: Der OBR ist über die gefällte Entscheidung sehr enttäuscht.	5	0	0

5.	<b>Erlass einer Zisternensatzung</b> GV/0667/2021-2026 Diese Mitteilung wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.	5	0	0
6.	<b>Integriertes Klimaschutzkonzept für die Gemeinde Niedernhausen</b> GV/0725/2021-2026 Diese Mitteilung wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.	5	0	0
7.	<b>Verwaltungsmitteilungen</b> Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025 – Terminplanung (VM/0192/2021-2026) Bis spätestens 30.04.2024 müssen die „Mittelanmeldung der Ortsbeiräte“ für den Haushalt 2025 bei der Gemeinde eingereicht werden. Hier wird auf die bisher gefassten Beschlüsse der letzten Jahre verwiesen, die noch nicht umgesetzt wurden. Diese Mitteilung wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.	5	0	0
8.	<b>Verschiedenes</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Situation zu E-Ladesäulen für PKWs in Niederseelbach: Ist dies für den Umbau/die Sanierung des Parkplatzes an der Lenzenberghalle vorgesehen/geplant?  <u>Anfrage an die Gemeinde</u> zum Sachverhalt.            Am Parkplatz sind 2 Stück geplant, die im Zuge der geplanten Umbaumaßnahme errichtet werden sollen. (siehe auch TOP 4)</li> <li>2. <u>Anfrage an die Gemeinde</u> zum Sachverhalt zur (geplanten) Packstation der Post „Am Dalles“, kommt dies? Wann?</li> </ol> <p>Hierzu wurde nochmals gesprochen.          (siehe TOP 4) In der Vorlage zum Lenzenberghalle Parkplatz ist dort jetzt eine Station vorgesehen – der Ortsbeirat präferiert aber weiterhin den Standort „Am Dalles“, um nicht zusätzlichen „Paketautoverkehr“ an der Schule vorbei zur Lenzenberghalle zu generieren.</p> <p>Die nächste Sitzung findet am 26.06.2024 statt.</p>	5	0	0
	<b>Niederseelbach, den 18.04.2024</b>  <b>M. Brömser</b> <b>Ortsvorsteher</b>			 <b>P. Schulze</b> <b>Schriftführer</b>

Anlagen: 2024-04-17 Liste offener Punkte OBR-Ndsb\_Sitzung 22