



Ortsbeirat Oberseelbach

- Legislaturperiode 2021 – 2026 -

**Niederschrift 21. Öffentliche Sitzung**

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
16.05.2024	Dorfgemeinschaftshaus Oberseelbach	20:00	20:55	4

**Anwesend:**

A	Stimmberechtigt
	Hornig, Andreas
	Andrä, Gunther
	Mehnert, Manfred
	Weimar, Frank
	Heeser, Conny
B	Gemeindevorstand
	Dr. Beltz, Norbert
C	Gemeindevertretung
D	Verwaltung
E	Sonstige

**Entschuldigt:**

Eberhard Heyne (Niedernhausener Anzeiger)
---

TOP	Thema	J	N	E
1.	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates sind durch die Einladung vom 06.05.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße</p>			

TOP	Thema	J	N	E
	<p>Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Der Ortsbeirat ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig. Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.</p>			
2.	<p><b>Mitteilungen des Ortsbeirates</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Die jährliche Aktion Saubere Flur fand am Sonntag, den 17.03. ab 10 Uhr statt. Vielen Dank an alle Helfer.</li> <li>- Nach der erfolgten Bürgermeisterwahl plant der Ortsbeirat nochmals das Thema „Begrenzung der Geschwindigkeit im Durchgangsverkehr von Oberseelbach auf 30 km/h“ auf die Agenda zu bringen.</li> <li>- Am 24.04. war der Born-Restaurateur nochmal am Born und hat diesen final ausgerichtet. Der Restaurateur wird noch Metalluntersteller unter den Füßen des Borns anbringen, damit dieser stabil und ausgerichtet steht. Damit ist dann dieses Projekt für den Ortsbeirat erstmal abgeschlossen.</li> <li>- Im Juni wird die Warnsirene, die sich derzeit an der Straße im Hohlen Stein befindet, versetzt, und zwar neben das Feuerwehrgerätehaus. Die Warnsirene soll über das Feuerwehrgerätehaus mit Strom, etc. angeschlossen werden, die hierfür nötigen Arbeiten sind bereits erfolgt. Bericht zur jährliche Aktion Saubere Flur im März 2024.</li> <li>- Am 25.04. fand eine Infoveranstaltung zum Thema „Windkraft und Entwicklung der Vorranggebiete“ statt. Das Unternehmen endura Kommunal hat in dem Zuge eine Präsentation gehalten, die den Mandatsträgern vorliegt.</li> <li>- Der Syna-Turm im Merzgrund soll im Herbst 2024 von der Syna einen neuen Anstrich erhalten und das Dach des Turms wird ausgebessert.</li> <li>- Aufruf zur Beteiligung an der Europawahl und Wahl des Bürgermeisters am 09.06.2024.</li> </ul>			
3.	<p><b>Genehmigung der Niederschrift vom 14.03.2024</b></p> <p><b>Beschluss:</b> Die Niederschrift wird genehmigt.</p>	5	-	-
4.	<p><b>Erlass einer Zisternensatzung</b> (GV/0667/2021-2026) Ziel der Satzung: Schonung des Wasserhaushaltes, Verringerung Abwasser und Dämpfung von Hochwasserspitzen</p> <p>Vorgabe: Verpflichtend bei Neubebauungen, Zisternen einzubauen für Gartenbewässerung und Toilettenspülung</p> <p>Hinweis vom Ortsbeirat: Auflagen verteuern die Baukosten</p>			

TOP	Thema	J	N	E
	<b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.	5	-	-
5.	<b>Integriertes Klimaschutzkonzept für die Gemeinde Niedernhausen (GV/0725/2021-2026)</b>  <b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.	5	-	-
6.	<b>Verwaltungsmitteilungen</b>  Änderung in den Einladungstexten zu Sitzungen „Diese Einladung liegt mit den erforderlichen Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Gemeindevertretung – Rathaus, Gremienbüro – aus. Zusätzlich kann sie im Bürgerinformationssystem eingesehen werden: <a href="https://sessionnet.owl-it.de/niedernhausen/bi/info.asp">https://sessionnet.owl-it.de/niedernhausen/bi/info.asp</a> “  <b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.  Parksituation am Berg wird vom Ordnungsamt geprüft mit der Option, 10 Parkplätze zu schaffen. Weitere Informationen folgen.	5	-	-
	<b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.	5	-	-
7.	<b>Sammeln von Bürgerinput – Ausbau Fliederweg</b> Der Ortsbeirat plant bis Ende 2024 Bürgerinput zum geplanten Ausbau des Fliederweges zu sammeln und diesen Input dann an die Verwaltung für die weiteren Planungen zu übersenden.			
8.	<b>Verschiedenes:</b>  <b>Begehung Oberseelbachs im Zuge des Wettbewerbes „Unser Dorf hat Zukunft“</b>  Die Begehung findet am Freitag, den 28.06. von 10-12 Uhr statt. Hierzu wird der Ortsbeirat Bürgerinnen und Bürger als auch Vertreter der Verwaltung, etc. einladen.			
9.	<b>Bürgerfragestunde:</b>  <b>Allgemein Zustand Fliederweg</b> Bericht zum sehr schlechten Zustand im unteren Fliederweg (Absenkung, Schlaglöcher) mit Unfall- und Verletzungsgefahr und Verweis der Gemeinde, dass eine Reparatur mit dem „baldigen“ Ausbau des Fliederweges			

TOP	Thema	J	N	E
	zusammen vorgenommen wird. Der Ortsbeirat wird gebeten, hier eine Reparatur im Sinne der Gefahrenbeseitigung seitens der Gemeinde anzufordern.			

Oberseelbach, den 17.05.2024



Andreas Hornig  
Ortsvorsteher



Anita Kneifel  
Schriftführerin