



LEGENDE

Bestand

- 02.200 Gebüsche, frischer Standorten
- 04.110 Einzelbaum, heimisch, Obstbäume
- 04.120 Einzelbaum, nicht heimisch
- 04.210/04.220 Baumgruppe, überwiegend nicht heimisch
- 04.600 Feldgehölz (waldähnlich)
- 09.123 Artenarme Ruderalvegetation
- 06.380/11.211 Ruderale Wiese, zeitweise gepflegt
- 11.225/11.211 Einzelgarten, überwiegend Rasen
- 11.211 Einzelgarten in der Landschaft

- 10.53 Schotterfläche
- 10.71 Dachfläche mit Regenwasserableitung
- Grenzstreichen

Bebauungsplan Nr. 2/2020, Langgraben-Hainfeld, Gemeinde Niederhain, OÖ Oberösterreich

Auftraggeber: Gemeinde Niederhain, Fachdienst 11 W, Filiale 5521 Niederhain

Bestandsarten/Biotypen

bearbeitet:	Dipl.-Ing. M. Schäfer	Plan-Nr.:	1/1
Grafik:	M. Sc. C. Puschner	Maßstab:	1:50
geprüft:	Dipl.-Ing. M. Schäfer	Datum:	08.05.2024

Index Art der Änderung Datum Name
Plangrundlage: SR/Dr. Ing. J. Rehrl Beratungsplan Vermessung auf Grundlage ALKB Bestandsplan

natu
profil
Planung und Beratung

Dipl.-Ing. M. Schäfer
Alte Bahnhofstraße 15
A-4916 Leobersdorf
Tel.: 0316/411-20
Fax: 0316/411-742
e-mail: info@naturprofil.de