



Ortsbeirat Niedernhausen

- Legislaturperiode 2021 - 2026 -

Niederschrift 21. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
05.09.2024	Ratssaal, 1. Stock Rathaus, Wilrijkplatz	19:30 Uhr	20:31 Uhr	8

Anwesend:

A	Stimmberechtigt			
1.	Bernhard Walentin			
2.	Stefan Hauf			
3.	Detlef Godman			
4.	Giuseppe Papalia			
5.	Natalie Noll			
6.	Sylvia Hoffmann			
7.	Ulrike Amberger			
B	nicht stimmberechtigt			
1.	Reinhard Rothert	Gemeindevorstand		
D	Verwaltung			
E	Schritfführer			
1.	Giuseppe Papalia			

Entschuldigt:

1.	Frank Sauerborn			
----	-----------------	--	--	--

Vor der Tagesordnung				J	N	E
----------------------	--	--	--	---	---	---

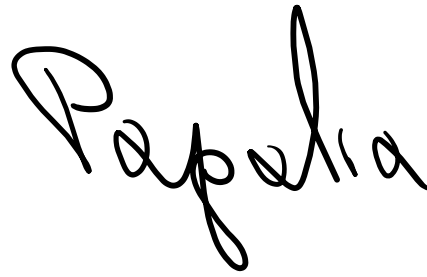
	Bürgerfragen - keine Fragen			
1.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung - Der Ortsvorsteher begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist - Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen - Die TO wird um dem TOP 9 ergänzt Situation Grünschnitt-Container Quellenweg Parkplatz	7	0	0
2.	Mitteilungen des Ortsvorstehers - Bekanntmachung Beginn Oktober Baumaßnahmen – siehe Anhang			
3.	Genehmigung der Niederschrift vom 26.06.2024 - Die Niederschrift vom 27.06.2024 wird einstimmig angenommen - In der Einladung zur heutigen Sitzung des OBR wird zur Genehmigung der Niederschrift vom 26.06.2024 aufgerufen, die vergangene Sitzung war allerdings am 27.06.2024	7	0	0
4.	Verfügung Ortsbeiratsmittel - Beschilderung Schillertempel Hinweisschild mit Regeln und Ruhezeiten. Diese Schilder sollten aus den Ortsbeiratsmitteln beschafft werden, allerdings ist nach mehrmaligen Beschwerden der Anwohnerinnen und Anwohner bisher nichts geschehen. Frau Hofmann wird mit der Schutzfrau der Polizei aus Idstein Kontakt aufnehmen. - Es sind noch 5700,00 € vorhanden, der Ortsbeirat Niedernhausen soll sich weiter darüber beraten, dass die Ortsbeiratsmittel vielseitig in verschiedenen Teilbereichen verwendet, wird: Jugend, Soziales, Senioren, Kultur und Tiere. Hierzu schlägt Sie vor, dass der Ortsbeirat Richtlinien entwickelt. - <u>Die Ortsbeiratsmittel werden verteilt wie bisher – dies wird einstimmig beschlossen. Die Abstimmung ist einstimmig</u> - Stefan Hauf macht einen Vorschlag für die Verwendung: kurzfristige Lösung für ein schattenspendendes Segel am Spielplatz vom Hammergrund. Herr Rothert vom Gemeindevorstand nimmt das Thema mit in den Gemeindevorstand. <u>Bei der nächsten Ortsbeiratssitzung wird das Thema noch einmal besprochen mit dem Ergebnis des Gemeindevorstands</u>	7	0	0
5.	GV/0715/2021-2026 Friedhöfe der Gemeinde Niedernhausen - hier: Neufestlegung der Friedhofsgebühren und Weiterentwicklung der Baumbestattungen - Stefan Hauf bittet um getrennte Abstimmung in den Punkten: <u>1+3</u> <u>Punkt 2:</u> gärtnerische Gestaltung – siehe Gemeindevorstandsvorlage Seite 23 oben – soll separat abgestimmt werden	4 6	0 0	3 1
6.	GV/0723/2021-2026 Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit dem Rheingau-Taunus-Kreis über die Finanzierung des Neubaus eines Betreuungsgebäudes mit Mensa und Bibliothek an der Theißtalschule - der Ortsbeirat fragt an, wie im Detail der Betrieb der Bibliothek sein wird. Ob es räumliche Trennungen geben, wird - es wird über den Antrag abgestimmt, dieser wird einstimmig	6	0	0

	angenommen			
7.	GV/0798/2021-2026 Aufstellung von Lärmaktionsplänen nach § 47d Bundes-Immissionsschutzgesetz; 4. Runde; Stellungnahme und Hinweise der Gemeinde Niedernhausen - wird zur Kenntnis genommen			
8.	GV/0813/2021-2026 Radwegekonzept für die Gemeinde Niedernhausen / weiteres Vorgehen zur Umsetzung der Maßnahme 62 - Markierung eines Schutzstreifens in der Wiesbadener Straße - es wird über den Antrag abgestimmt, dieser Antrag wird einer Enthaltung angenommen	6	0	1
9.	Situation Grünschnitt-Container Quellenweg Parkplatz - Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung auf die EAW zuzugehen, das Leerungsintervall zu erhöhen oder gar einen <u>Alternativstandort</u> einzurichten	7	0	0
10.	Verwaltungsmitteilungen			
10.2	VM/0217/2021-2026 Glasfaserausbau durch die Deutsche Glasfaser: Sachstand 26.06.2024 - Die Vorvermarktung der Deutschen Glasfaser endete am 27.04.2025. Über 33 Prozent der Haushalte entschieden sich für einen Glasfaseranschluss, wodurch die Mindestquote erfüllt und teilweise übertroffen wurde			
10.3	VM/0220/2021-2026 Prüfantrag "Auslauf für Hunde in Niedernhausen" - Drei gemeindeeigene Flächen werden für eine Hundewiese in Betracht gezogen - Einzäunung mit Schleusenzugang, Hinweisschilder, Hundekotbeutelspender und Mülleimer sind erforderlich - Einmalige Kosten ca. 12.000 €, jährliche Kosten ca. 8.000 – 10.000 € - Positive und negative Erfahrungen, insbesondere Probleme mit Hundekot und Verschlammung			
11.	Verschiedenes - Sylvia Hofmann teilt mit, dass der Umweltpreis demnächst vergeben wird. Natalie Noll wird den Ortsbeirat für Beratung zur Vergabe dort vertreten. Bei der nächsten Sitzung des Sozial, Umwelt und Klimaausschuss - Detlef Godman teilt, dass die Beschilderung zur Hahnwaldbrücke aufgehängt wurde			

Niedernhausen, den 30.09.2024



**1. Stellv.Ortsvorsteherin
i.V. Sylvia Hofmann**



**Giuseppe Papalia
Schriftführer**







Betreff: Fwd: Umbaumaßnahmen WC-Anlage Rathaus Niedernhausen Herbst 2024
Von: Hans-Peter Klopsch <hans.peter.klopsch@gmail.com>
Datum: 04.09.2024, 10:32
An: Sylvia Hofmann <sylvia.k.hofmann@gmx.de>

anbei zur Info der Ortsbeiratsmitglieder.

MfG
Hans-Peter Klopsch

----- Forwarded message -----

Von: **Hahn, Christina** <christina.hahn@niedernhausen.de>
Date: Mi., 4. Sept. 2024 um 10:17 Uhr
Subject: Umbaumaßnahmen WC-Anlage Rathaus Niedernhausen Herbst 2024
To: Hahn, Christina <christina.hahn@niedernhausen.de>

An die Mietglieder des Ältestenrats und die Vorsitzenden von:

- Beirat für Menschen mit Behinderungen
- Ortsbeirat Niedernhausen
- Ausländerbeirat
- Bauausschuss
- SUKA
- HFA

Sehr geehrte Damen und Herren,

am **Donnerstag, den 05.09.2024** beginnt die bauliche Umsetzung der nächsten Umbaumaßnahmen innerhalb der Teilsanierung des Rathauses von Niedernhausen.

In den Monaten September, Oktober und November werden die Toiletten im Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss komplett erneuert und saniert.

Eine Ersatzcontaineranlage wird in unmittelbarer Nähe des Hintereinganges zum Parkplatz zur Verfügung gestellt. Während der abendlichen Sitzungen im Ratssaal wird der Zugang zur Containeranlage durch den hinteren Eingang des Rathauses für alle Teilnehmer gewährleistet sein.

Ab voraussichtlich Ende Oktober wird die Nutzung der WC Anlagen im ersten Obergeschoss wieder möglich sein.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihr Geduld im Voraus. Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Bitte informieren Sie alle Gremienmitglieder.