



Ortsbeirat Niederseelbach

- Legislaturperiode 2021 - 2026

Niederschrift 30. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
22.01.2025	Lenzenberghalle (OBR-Zimmer) Niederseelbach	19:00 Uhr	20:30 Uhr	3

Anwesend:

A Stimmberechtigt				
1.		CDU	MiB	
2.	Brömser, Martin	CDU	MBR	
3.	Glass, Lyle	WGN	LG	
4.	Golz-Fuchs, Solveig	SPD	SGF	
5.	Jobelius, Herbert	Fraktionslos	JOB	
6.	vakant	Grüne	---	
7.	Wolf, Marc	CDU	MW	
B nicht stimmberechtigt				
1.		4.		
2.		5.		
3.		6.		
C Ausländerbeirat				
1.	---	2.		
D Verwaltung				
1.	Ulrike Janisch	3.		
2.	Norbert Eisenträger	4.		
E Schriftführer				
1.	Brömser, Martin	2.		
Entschuldigt:				
1.	Bender, Michael	3.		
2.		4.		

0	Vor Eintritt in die Tagesordnung	J	N	E
0.	Gelegenheit zu Bürgerfragen und -anregungen. - Es gab keine Fragen.			
		J	N	E
1.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung Ortsvorsteher Martin Brömser eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.			
2.	Mitteilungen des Ortsvorstehers Der Ortsvorsteher macht folgende Mitteilung: 1. Zur letzten Sitzung vom 27.11.2024 gab es seitens der Verwaltung folgende Rückmeldungen: a. Zu TOP 5: Zur Nutzung der Gud Stubb findet am 18.02.2025 ein Gespräch mit Seniorenbeirat,, älteren Mitbürgern, Ortsbeiratsvertretern (Martin Brömser, Lyle Glas), Gemeinde- und Kreisverwaltung sowie Schule statt (17:00 Uhr, Gud Stubb) b. Zu TOP 7: Der Fachdienst Tiefbau wird die Feldwege befahren und die weitere Vorgehensweise in einer VM für den OBR zusammenfassen. c. zu TOP 10: Die Süwag wurde um Prüfung gebeten, ein Ergebnis liegt noch nicht vor. 2. Zur Sitzung vom 09.10.2024 gab es seitens der Verwaltung folgende Rückmeldung: a. Zu TOP 6: Zur Besprechung des weiteren Vorgehens beim Platz der Generationen hat die Verwaltung ein Treffen mit Frau Bürgermeisterin Maier-Frutig organisiert. Dieses findet am 10.03.2025 von 16:00 Uhr bis 16:45 Uhr statt. Treffpunkt Grünschnittsammelstelle. b. Zu TOP 6: Der Einbau eines zweiten Basketballkorbs wäre grundsätzlich machbar, die zugehörigen Kosten belaufen sich insgesamt auf ca. 5.000 Euro brutto. Allerdings sind wir auch nach Abstimmung mit dem Gemeindejugendpfleger Herrn Kisa der Ansicht, dass sich ein Tennenplatz nicht sehr gut zum Basketballspielen eignet. Zudem liegen die beiden Körbe zu weit auseinander für ein Spiel auf zwei Körbe. Seitens der Gemeindeverwaltung wird daher von der Maßnahme abgeraten. 3. Zur Abstimmung der genauen Position einer Gedenktafel zur Erinnerung an die ermordeten US-Flieger findet am 05.02.2025 ein Treffen mit der Verwaltung statt. Treffpunkt ist an der Trauerhalle um 17:15 Uhr. Neben Martin Brömser nimmt Solveig Golz-Fuchs teil. Über die Ergebnisse wird berichtet.			
3.	Genehmigung der Niederschrift vom 27.11.2024 Das Protokoll wurde genehmigt. Es gab keine Anmerkung hierzu.	5	0	0
4.	Gemeinsamer Nahverkehrsplan (NVP): Landeshauptstadt Wiesbaden und Rheingau-Taunus-Kreis - hier: Stellungnahme zum Entwurf Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage zustimmend zur Kenntnis. Aus Sicht des Ortsbeirats ist insbesondere weiter an folgenden Punkten zu arbeiten:	5	0	0

	<ul style="list-style-type: none"> • Bahnhaltepunkt Niederseelbach • Verlängerung der Buslinie 240 als Kreisquerung mit direktem Anschluss nach Bad Schwalbach • Verlängerung der Buslinie 230 in die Landeshauptstadt Wiesbaden • Beibehaltung/ Verbesserung der Taktung • Zusätzliche Bushaltestelle auf der Linie 240 zur Erschließung der Einkaufsmärkte in Taunusstein-Neuhof „Auf dem kleinen Feld“ sowie des geplanten Baumarkts „Tiergarten“. • Anbindung an den On-Demand-Verkehr EMIL 			
5.	Neufassung der Friedhofsordnung der Gemeinde Niedernhausen Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.	5	0	0
6.	Neufassung der Friedhofsgebührenordnung der Gemeinde Niedernhausen Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage zur Kenntnis.	5	0	0
7.	Stellungnahme zum Vorentwurf Bebauungsplan "Tiergarten" (Baumarkt Neuhof) der Stadt Taunusstein Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage zustimmend zur Kenntnis. Aus Sicht des Ortsbeirats ist insbesondere weiter an folgendem Punkt zu arbeiten: <ul style="list-style-type: none"> • Zusätzliche Bushaltestelle auf der Linie 240 zur Erschließung der Einkaufsmärkte in Taunusstein-Neuhof „Auf dem kleinen Feld“ sowie des geplanten Baumarkts „Tiergarten“. 	5	0	0
8.	Verwaltungsmitteilungen Der Ortsbeirat nimmt die VM zum Winterdienst 2024/2025 zur Kenntnis.			
9.	Verschiedenes Lyle Glass wird mit der Verwaltung den Austausch der Sitzbank an der Eisenbahnbrücke am Waldhof abstimmen. Die Mittel für den Ersatz der Sitzbank sowie wenn finanzierbar eines Tisches sollen aus dem Wettbewerb Zukunft Dorfmitte kommen, das Aufstellen der Bank dann durch die Mitglieder des Ortsbeirats. Für die Vorarbeiten zum Aufstellen einer Limes-Pallisadenwand am Platz der Generationen (als Startpunkt eines künftigen Limesturm-Rundwanderwegs) treffen sich die Mitglieder des Ortsbeirats am Samstag, 08.02.2025 um 10:00 Uhr. Im Wesentlichen erfolgt dann der Rückschnitt des vorhandenen Gehölzstreifens. Die nächste Sitzung findet am 12.03.2025 um 19:00 Uhr statt.			
	Niederseelbach, den 12.02.2025  M. Brömser Ortsvorsteher			