



Ortsbeirat Niederseelbach

- Legislaturperiode 2021 - 2026

Niederschrift 31. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
12.03.2025	Ortsbeiratszimmer Niederseelbach	19:00 Uhr	20:45 Uhr	5

Anwesend:

A Stimmberechtigt				
1.	Bender, Michael	CDU	MB	
2.	Brömser, Martin	CDU	MBR	
3.	Glass, Lyle	WGN	LG	
4.		SPD	SGF	
5.	Jobelius, Herbert	Fraktionslos	JOB	
6.	vakant	Grüne		
7.		CDU	MW	
B nicht stimmberechtigt				
1.	Zeitweise 1 Mitbürger	4.		
2.		5.		
3.		6.		
C Ausländerbeirat				
1.	---	2.		
D Verwaltung				
1.	Eisenträger, Norbert	3.		
2.		4.		
E Schriftführer				
1.	Schulze, Peter	2.		
Entschuldigt:				
1.	Golz-Fuchs, Solveig	3.		
2.	Wolf, Marc	4.		

0	Vor Eintritt in die Tagesordnung	J	N	E
0.	<p>Gelegenheit zu Bürgerfragen und -anregungen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sonnensegel am Bouleplatz: Hinweis auf einen Schaden am Sonnensegel. Ortsvorsteher Martin Brömser kümmert sich drum, künftig werden die Segel im Winterhalbjahr abgehängt. - Hinweis auf das Gespräch zur Nutzung der Gud Stubb mit Kreis und Gemeinde, s.a. unter TOP Verschiedenes 			
		J	N	E
1.	<p>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Ortsvorsteher Martin Brömser eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p>	4	-	-
2.	<p>Mitteilungen des Ortsvorstehers</p> <p>Der Ortsvorsteher hat keine weiteren Mitteilungen.</p>			
3.	<p>Genehmigung der Niederschrift vom 22.01.2025</p> <p>Das Protokoll wurde genehmigt. Es gab keine Anmerkung hierzu.</p>	4	-	-
4.	<p>Entwurf der Haushaltssatzung 2025 (GV/0887/2021-2026)</p> <p>Im Wesentlichen sind die bisherigen und bekannten Haushaltsansätze zu Niederseelbach weiterhin im Plan enthalten, nur wurden deren Umsetzung ist auf später verschoben.</p> <p>Sportlerheim s. Seite 205: Es sind für dieses Jahr nur 100.000,- € vorgesehen, alle Ansätze hierzu sind somit quasi um 2 Jahre weiter nach hinten verschoben worden. Der Ortsbeirat wird das Projekt weiter unterstützend begleiten und im Frühjahr einen Vor-Ort-Termin organisieren. Darin soll der Stand der Instandsetzungsarbeiten geprüft werden, die nach dem letzten Vor-Ort-Termin veranlasst worden waren. Info von Hrn. Eisenträger: Es gibt einen neuen Vertrag (Entwurf?) der Gemeinde mit dem SV betr. der Nutzung und zur Schadensabwicklung. Herr Eisenträger stellt dem OBR vor/zur nächsten Sitzung (23.04.) das Schriftstück zur Informationszwecken zur Verfügung.</p> <p>Position zum <u>Platz der Generationen</u>: Die im letzten Jahr ausgeführten „Baumaßnahmen“ haben laut Auskunft der Verwaltung ca. 60.000 € gekostet. Für die Restmittel aus dem Haushalt hatte Ortsvorsteher Martin Brömser um anteiligen Mittelübertrag gebeten, damit in diesem Jahr gegenüber dem ursprünglichen Plan für den zweiten Bauabschnitt Maßnahmen in einem stark reduzierten Umfang am Grünschnittsammelplatz durchgeführt werden können. Zum Maßnahmenumfang sind weitere Informationen unter Verschiedenes dargestellt.</p> <p>S. 278: Betrieb Friedhof: Die bisher geplante Verlängerung/Vordach ist nicht mehr enthalten, die in 2024 vorgesehenen und geplanten 15.000€ für 2025 fehlen. Es ist nicht bekannt, warum.</p> <p>Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage zur Kenntnis mit den untenstehenden Anmerkungen.</p>	4	0	0

<p>5.</p>	<p>Verwaltungsmittelungen</p> <p>1. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2026 hier: Terminplanung (VM/0261/2021-2026)</p> <p>Der Ortsbeirat nimmt die Verwaltungsmittelung zur Kenntnis.</p> <p>2. Flächendeckender Glasfaserausbau – Prüfverfahren geförderter Ausbau (VM/0257/2021-2026)</p> <p>Der Ortsbeirat nimmt die Verwaltungsmittelung zur Kenntnis.</p> <p>3. Lärmschutz an der A3; Mitteilung der Autobahn GmbH (VM/0259/2021-2026)</p> <p>Der Ortsbeirat nimmt die Verwaltungsmittelung zur Kenntnis.</p>	<p>4</p> <p>4</p> <p>4</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
<p>6.</p>	<p>Verschiedenes</p> <p>1. Am 18.02.2025 fand ein Gespräch zur Nutzung der Gud Stubb statt. Für den Ortsbeirat nahmen Herr Lyle Glass und Herr Martin Brömser teil. Der Aktenvermerk zu dem Termin wird dem Protokoll als Anlage beigefügt.</p> <p>2. Jahreshauptversammlung Freiw. Feuerwehr: Einladung für den 21.03.2025 liegt vor – Hr. Jobelius nimmt an der Veranstaltung teil. Verhindert sind sowohl Ortsvorsteher Martin Brömser als auch sein Vertreter Lyle Glass.</p> <p>Ein Geschenk zum 100.ten Jubiläum zu Pfingsten wird durch OBR-Mittel gekauft. Ein konkreter Beschluss soll in der nächsten Sitzung erfolgen.</p> <p>3. Gedenkplakette für die ermordeten US-Flieger auf dem Friedhof in Niederseelbach. In einem gemeinsamen Vor-Ort-Termin wurde vorgeschlagen, links vom Kreuz einen Stein zu setzen und darauf angebracht dann einen Text zum Gedenken.</p> <p>Der Textvorschlag hierfür soll den u.g. Text auf deutsch und englisch, die Namen der Flieger und einen Abschlussatz umfassen. Der Text soll lauten:</p> <p><i>„In Gedenken an die Soldaten der US-Airforce, die in der Nacht vom 19. auf den 20.10.1944 in unserem Dorf nach ihrer Gefangennahme ermordet wurden.“</i></p> <p><i>„In Memory of those US-Airmen, who where executed on the 19/20.10.1944 after beeing captured in our village.“</i></p> <p><i>Martin James Mullane *1917 in Nebraska Terrell Leonard Hollis * 1923 in North Carolina Hoover Cleveland Baucom * 1923 in Mississippi</i></p> <p><i>„Mit Ihnen gedenken wir auch der Millionen Soldaten, die entgegen den internationalen Abkommen über die Behandlung von Kriegsgefangenen in der Gefangenschaft ihr Leben lassen mussten. Ihr Sterben ermahnt uns, für den Frieden auf der Welt, für Einigkeit und Recht und Freiheit einzutreten.“</i></p> <p><i>Ortsbeirat Niederseelbach im Jahr 2025</i></p> <p>4. Zum Thema Bouleplatz: Auf Nachfrage von Herrn Pfuhl hat die Gemeinde zugesagt, auf dem Bouleplatz Kies nachzufüllen. Der Ortsbeirat bittet darum, bei dieser Gelegenheit auch die Fläche an der Tischtennisplatte etwas auszubessern.</p> <p>5. Bank und Tisch an der Brücke zum Waldhof: Der OBR wartet hier auf die Rückmeldung von Hr. Stappel und bittet um Antwort.</p>	<p>4</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

6. Bankspende durch einen Mitbürger: Es soll Kontakt aufgenommen werden, wo und wie evtl. eine solche Spende realisiert werden kann. Der OBR macht einen Termin mit den Spendern.

7. Platz der Generationen

Im Rahmen eines Vor-Ort-Termins mit Bürgermeisterin Lucie Maier-Frutig und Herrn Grein wurde vorgeschlagen, den Grünschnittplatz und die Glascontainer evtl. in die Ecke vom Parkplatz zum Spielplatz/ Bolzplatz zu verlegen, um den jetzigen Platz im Sinne des Projektes umzugestalten und nutzen zu können. Die Gemeinde will eine solche mögliche Umpositionierung auf Machbarkeit prüfen.



Der Vorteil dieser Verlegung wäre, dass Grünschnittsammelstelle und Glascontainer weiter zentral erreichbar wäre, und der aktuelle Standort aufgewertet werden könnte. Dazu wäre aus Sicht des Ortsbeirats das Herstellen einer gepflasterten Fläche sowie das Setzen von Steinquadern vorstellbar, analog durchgeführten Maßnahme vor der Lenzenberghalle.

8. Aktion Saubere Flur am 29.03.2025: Der Ablauf erfolgt analog der Vorjahre. Die Einkäufe hierzu werden aus OBR-Mittel bezahlt.

9. Glasfaserausbau: Auf Anfrage zum Status des Ausbaus durch die Deutsche Glasfaser liegt folgende Antwort der Gemeindeverwaltung vor:

„Hallo Herr Brömser,

die Deutsche Glasfaser ist derzeit in der Planung des Netzausbaus für die vorvermarkteten Gebiete, d.h. auch für Niederseelbach. Ein Generalunternehmer wurde bereits von der Deutschen Glasfaser beauftragt und beabsichtigt, mit Tiefbauarbeiten noch in diesem Jahr zu beginnen. Unklar ist jedoch, welche Gebiete bzw. Ortsteile in der ersten Stufe enthalten sind. Für die Netzplanung werden unabhängig davon jedoch strategisch sinnvolle Standorte für die Netzverteiler benötigt, um eine bestmögliche Anbindung zu erreichen. Inzwischen sieht das Netzkonzept der Deutschen Glasfaser sog. OVG-CO (Overground-Collectoren) und CO (Central Offices) als Netzverteiler bzw. Hauptverteiler vor. Diese Hauptverteiler sind ähnlich den grauen Multifunktionsgehäusen z. B. der Telekom. Bisher wurden noch keine Standorte für die Hauptverteiler festgelegt.

Derzeit liegt der Gemeindeverwaltung trotz mehrfacher Nachfrage auch noch kein Meilensteinplan oder eine konkrete Zeitplanung für den Glasfaserausbau der Deutschen Glasfaser vor.

Am Mittwoch, den 26.03.2025 findet ein sog. Bau-Kick-Off mit der Deutschen Glasfaser, dem beauftragten Generalunternehmen und der Verwaltung statt. Beim Bau-Kick-Off präsentiert die Deutsche Glasfaser Details zum Glasfaserausbau insbesondere zur Netzarchitektur und den Ausbaumethoden. Hier erwarten wir zudem und insbesondere weiterführende Ausführungen zu den konkreten Ausbaubereichen und zur Zeitplanung.

Sobald belastbare Informationen vorliegen, werden die gemeindlichen Gremien -natürlich einschließlich des Ortsbeirates Niederseelbach- umgehend informiert.

Mit freundlichen Grüßen

	<p>Im Auftrag Dipl.-Ing. Marco Grein“</p> <p>10. Limeszaun/Palisadenwand: Der notwendige Gehölzschnitt ist durch den OBR erfolgt; die Fa. Best stellt als nächstes dann die Wand. Hr. Wilhelmi hat zugesagt den OBR zu informieren, wenn die Maßnahme beginnt, um mit der Fa. Best dann noch Details abstimmen zu können.</p> <p>11. Zum Thema „2. Basketballkorb“ am Bolzplatz: Eine Antwort und Stellungnahme der Gemeinde liegt vor => ein solcher wird nicht vorgesehen/ umgesetzt.</p> <p>12. Zwischenzeitlich liegt die Rechnung der Gemeinde zur Reparatur der beim Adventsmarkt verwendeten Spülmaschine vor. Die Rechnung soll aus OBR-Mittel beglichen werden. Die Rechnung wird als Anlage zum Protokoll hinzugefügt.</p> <p>13. Die Aufladung für Gemeindeschlüssel an der KiTa Niederseelbach soll jetzt möglich sein; das Gartentor kann auch mit inaktivem Schlüssel aufgeschlossen werden, um dann den Schlüssel am Kasten an der Hauswand wieder aufzuladen, zu aktivieren.</p> <p>14. Ein möglicher „Tag des Wassers“ könnte ggfs. am 30.08. durchgeführt werden.</p>			
	<p>Niederseelbach, den 13.03.2025</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  <p>M. Brömser Ortsvorsteher</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>P. Schulze Schriftführer</p> </div> </div>			

Anlagen:

- Rechnung der Gemeinde für die Reparatur des ausgeliehenen Geschirrspülers
- Aktenvermerk zur Gudd Stubb von der Gemeinde