

Wirtschaftsplan Haushalt
WiPlus

Forstamt	Wiesbaden-Chausseehaus
Betrieb	Gemeindewald Niedernhausen
Geschäftsjahr	2026
Besteuerung	Regelbesteuerung

Teilergebnis Ertrag	402.405
Teilergebnis Aufwand	304.600
Überschuss	97.805
Teilergebnis IBLV Ertrag	0
Teilergebnis IBLV Aufwand	0
Überschuss IBLV	0
Überschuss Gesamt	97.805

Kontengruppe	Konto		Ergebnis
Aufwand	6160000	Materialkosten	26400
	6165021	Unternehmerkosten Holzernte	129300
	6165022	Unternehmerkosten Wegebau	23000
	6165023	Unternehmerkosten Sonstige	23900
	6165025	Unternehmerkosten Verkehrssicherung	25000
	6179001	Kosten Beförderung	65000
	6179008	Kosten Holzverkauf (HVO)	12000
	Ergebnis		304600
Erträge	5090010	Erlöse Holzverkauf	320755
	5090020	Erlöse Nebennutzungen	-4350
	5420100	Förderung Bund	86000
	Ergebnis		402405

Wirtschaftsplan Forstbetrieb
WiPlus

Forstamt	Wiesbaden-Chausseehaus
Betrieb	Gemeindewald Niedernhausen
Revier	
Geschäftsjahr	2026
Besteuerung	Regelbesteuerung
Fläche Wald im regelmäßigen Betrieb	929,7 [ha]

Holzernte	Einschlag (Efm)	4.610
	davon FE /X-Holz (Efm)	
	verkauffähiges Holz (Efm)	4.610
	Einschlag je Hektar (Efm)	5,0
	Erlöse (EUR)	320.755
	Kosten (EUR)	129.300
	Deckungsbeitrag (EUR)	191.455
	Erlöse (EUR/Efm)	70
	Kosten (EUR/Efm)	28
	Deckungsbeitrag (EUR/Efm)	42
	Erlöse (EUR/ha)	345
	Kosten (EUR/ha)	139
	Deckungsbeitrag (EUR/ha)	206
Biologische Produktion	Erlöse Verjüngung/Pflege/Schutz (EUR)	
	Kosten Verjüngung/Pflege/Schutz (EUR)	50.300
	Deckungsbeitrag Verjüngung/Pflege/Schutz (EUR)	-50.300
	Erlöse/ha Verjüngung/Pflege/Schutz (EUR/ha)	
	Kosten/ha Verjüngung/Pflege/Schutz (EUR/ha)	54
	Deckungsbeitrag Verjüngung/Pflege/Schutz (EUR/ha)	-54

Wirtschaftsplan Kostenrechnung

WiPlus

Forstamt	Wiesbaden-Chausseehaus
Betrieb	Gemeindewald Niedernhausen
Geschäftsjahr	2026
Besteuerung	Regelbesteuerung
Fläche Wald im regelmäßigen Betrieb	929,7 [ha]

	Erlös		Kosten		Ergebnis
Struktur	Erlös	(davon IBLV)	Kosten	(davon IBLV)	Ergebnis
Je Hektar Wald im regelmäßigen Betrieb (WirB)	432,8 €		327,6 €		105,2 €

Leistung		Erlöse	Kosten	Ergebnis
011500	HE-Mechanisierte Aufarbeitung Unternehmer	104.840	58.300	46.540
011700	HE-Motormanuelle Aufarbeitung Unternehmer	215.915	71.000	144.915
011300	LTG/JB-Pflege/Astung		8.300	-8.300
011100	Verjüngung		10.500	-10.500
022200	Sicherung der Schutzfunktionen	86.000	8.000	78.000
011800	Schutz gegen Wildschäden		31.500	-31.500
013600	Verkehrssicherung/Bewirt.Betriebsflächen		25.000	-25.000
060100	Wegeunterhaltung		15.000	-15.000
012100	Nebennutzungen	-4.350		-4.350
000000	Gemeinkosten		77.000	-77.000
Gesamtergebnis		402.405	304.600	97.805

Liste nach Leistung

WiPlus

Forstamt	Wiesbaden-Chausseehaus
Betrieb	Gemeindewald Niedernhausen
Geschäftsjahr	2026
Besteuerung	Regelbesteuerung

Leistung	Teilleistung	Bemerkung	ME, MAT, BA, HA	Menge	Erlöse in EUR	Kosten in EUR	Ergebnis in EUR
Gemeinkosten	Nicht zugeordnet	#	#	0		77.000	-77000
	Ergebnis					77.000	-77000
HE-Mechanisierte Aufarbeitung Unternehmer	Pflegenutzung-Kalamität	#	EFm Fichte	1.000	36.000	26.500	9500
	Pflegenutzung-Planmäßig	Abt 202, Abt 606 Erst DF, Abt 110	EFm Buche	580	46.400	17.400	29000
		Abt 607 Abt 608 Erstdf. befahrungsempfindlich, sehr schwierige Erschließung	EFm Birke	150	6.750	4.500	2250
		Abt 607, Abt 608 Erstdf. befahrungsempfindlich Erschließung schwierig	EFm Erle	210	9.450	6.300	3150
		PZ meint Parkett, eventuell Dimension aber nicht ausreichend	EFm Eiche	120	6.240	3.600	2640
	Ergebnis				104.840	58.300	46540
HE-Motormanuelle Aufarbeitung Unternehmer	Hauptnutzung-Kalamität	HN,PN, Kalamität	EFm Eiche	300	31.500	8.400	23100
		vorraussichtlich Schadholz Stufe 1	EFm Buche	200	17.000	5.600	11400
	Hauptnutzung-Planmäßig	#	EFm Buche	900	75.250	25.200	50050
			EFm Douglasie	100	9.465	2.700	6765
			EFm Lärche	250	14.600	6.500	8100
	Pflegenutzung-Planmäßig	#	EFm Buche	700	60.550	19.600	40950
			EFm Lärche	100	7.550	3.000	4550
	Ergebnis				215.915	71.000	144915
LTG/JB-Pflege/Astung	Läuterung /Jungbestandspflege	Bekämpfung invasive TK mit Pflanzung GTa und Abknicken	Hektar	8		8.000	-8000
	Wertästung	#	Stück Astung 1-3 Meter	150		300	-300

Liste nach Leistung

WiPlus

Forstamt	Wiesbaden-Chausseehaus
Betrieb	Gemeindewald Niedernhausen
Geschäftsjahr	2026
Besteuerung	Regelbesteuerung

Leistung	Teilleistung	Bemerkung	ME, MAT, BA, HA	Menge	Erlöse in EUR	Kosten in EUR	Ergebnis in EUR
	Ergebnis					8.300	-8300
Nebennutzungen	Nebennutzungen	Mindererlöse Brennholz Buche vs. Buche-IL	EFm	290	-4.350		-4350
	Ergebnis				-4.350		-4350
Schutz gegen Wildschäden	Gatterneubau/-erweiterung	#	Lfd. m Drahtgatter Rotwild	3.000		31.500	-31500
	Ergebnis					31.500	-31500
Sicherung der Schutzfunktionen	Nicht zugeordnet	KLAWAM	#	0	86.000		86000
		Wasserrückhaltung/Sickermulden	Hektar	8		8.000	-8000
	Ergebnis				86.000	8.000	78000
Verjüngung	Kultur- und Jungwuchspflege	#	ha Freischneiden (aufwändig)	5		6.000	-6000
	Nachbesserung	#	Stück Quercus robur	3.000		4.500	-4500
	Ergebnis					10.500	-10500
Verkehrssicherung/Bewirt.Betriebsflächen	Nicht zugeordnet	#	Stück	1.000		25.000	-25000
	Ergebnis					25.000	-25000
Wegeunterhaltung	Nicht zugeordnet	Schwerpunkt auf Lichtraumprofil und Vegetationsrückschnitt Oberseelbach/Oberjosbach erholungsrelevante Wege	lfd. Meter	5.000		15.000	-15000
	Ergebnis					15.000	-15000
Gesamtergebnis					402.405	304.600	97805

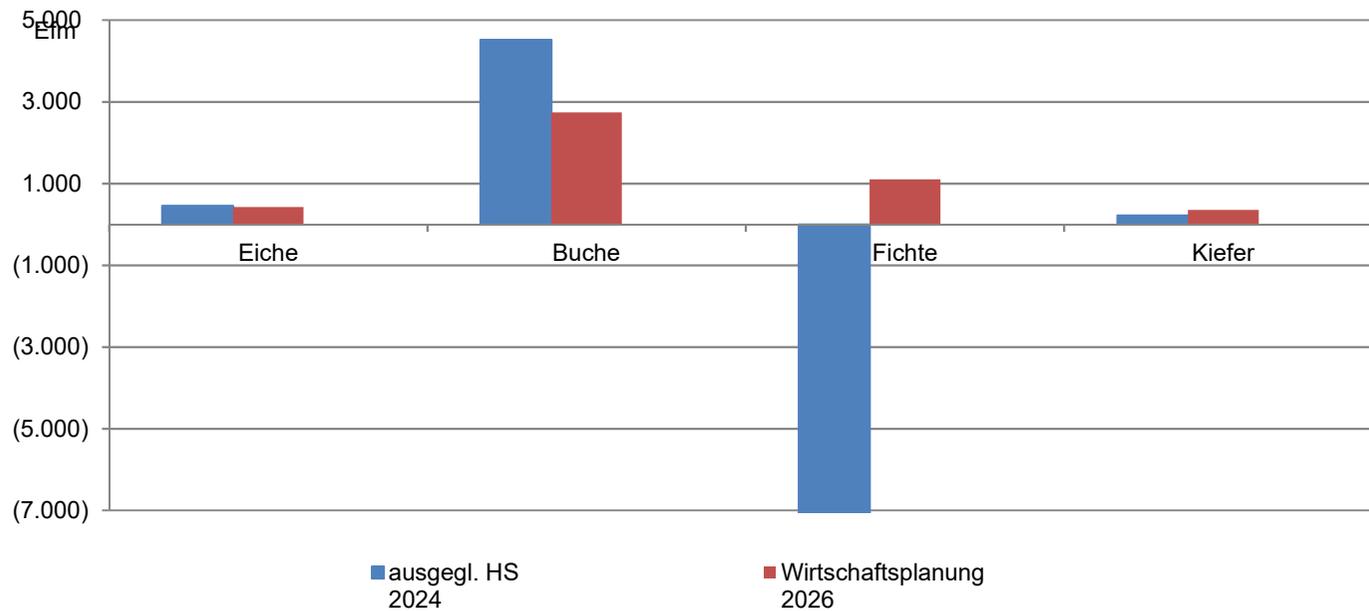
Hauungsplan nach Art der Nutzung

WiPlus

Forstamt	Wiesbaden-Chausseehaus
Betrieb	Gemeindewald Niedernhausen
Geschäftsjahr	2026

Holzartengr.	Hauptnutzung		Pflegenutzung	
	ausgegl. HS 2024	Wirtschaftsplanung 2026	ausgegl. HS 2024	Wirtschaftsplanung 2026
Eiche	173	300	278	120
Buche	2.442	1.100	2.072	1.640
Fichte	-4.565	100	-5.747	1.000
Kiefer	94	250	127	100
Summe	-1.856	1.750	-3.269	2.860

Summe		
Summe	ausgegl. HS 2024	Wirtschaftsplanung 2026
Eiche	451	420
Buche	4.514	2.740
Fichte	-10.311	1.100
Kiefer	221	350
Summe	-5.125	4.610



nachrichtl.	Wirtschaftsplanung 2026	Ist 2026
sonstige HE		

Pflanzenbedarf (inkl. Pflanzleistung durch Unternehmer)
WiPlus

Forstamt	Wiesbaden-Chausseehaus
Betrieb	Gemeindewald Niedernhausen
Geschäftsjahr	2026

Revier	Baumart	Teilleistung	Pflanzenherkunft	Pflanzengröße	Ausführende	Bemerkung	Verjüngungsfläche (in ha)	Menge (ST)	Gesamtpreis (in EUR) Netto
Revier Niedernhausen	SEI	Nachbesserung	#	30 bis 50 cm	Unternehmer	#	2,0	3000	4500
	Ergebnis						2,0	3000	4500
Gesamtergebnis							2,00	3.000	4.500,00