



Ortsbeirat Oberseelbach

- Legislaturperiode 2021 – 2026 -

Niederschrift 27. Öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
22.05.2025	Dorfgemeinschaftshaus Oberseelbach	20:00	21:00	3

Anwesend:

A	Stimmberechtigt
	Hornig, Andreas
	Mehnert, Manfred
	Weimar, Frank
	Andrä, Gunther
B	Gemeindevorstand
	Dr. Belz, Norbert
C	Gemeindevertretung
D	Verwaltung
	Ströher, Heiko (Fachdienstleitung Tiefbau)
E	Sonstige
	Eberhard Heyne (Niedernhausener Anzeiger)

Entschuldigt:

	Heeser, Cornelia
--	------------------

TOP	Thema	J	N	E
1.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Mitglieder des Ortsbeirates sind durch die Einladung vom 12.05.2025 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Der Ortsbeirat ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig. Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.			

TOP	Thema	J	N	E
2.	Mitteilungen des Ortsbeirates - Mitte März haben Straßenausbesserungsmaßnahmen an einigen Straßen in Oberseelbach stattgefunden u.a. im unteren Teil des Fliederweges. - Wie von der Syna 2022 versprochen, wurde der Syna-Turm in der Straße „Im Merzgrund“ im März dieses Jahres gestrichen. - Eine interne Begehung des Backes hat Ende März stattgefunden. Der Backes wird nach und nach von innen ertüchtigt. Im ersten Schritt wurde eine kleine Biertischgarnitur zur Nutzung durch die beiden Oberseelbacher Backteams vom Ortsbeirat angeschafft. - Mitte März wurde der geplante weitere Nadelbaum auf der Fläche gegenüber dem Friedhof gepflanzt. - Das Projekt „Wiederherstellung der Grillhütte Oberseelbach“ schreitet voran. Gemäß den festgelegten Prämissen wird derzeit eine Fachfirma gesucht, die ein Angebot zum Wiederaufbau abgeben soll. Dieses Angebot wird dann bei der Versicherung zur Abklärung der Kostenübernahme eingereicht. - Wie vom Ortsbeirat gewünscht, wurde die Sperrung des Grillplatzes aufgehoben. Das Areal, auf dem die alte Grillhütte stand, wurde mit einem Bauzaun abgesperrt, damit sich dort kein Nutzer des Grillplatzes verletzen kann. Danke für diese gute und schnelle Umsetzung. - Das Ergo hat einen neuen Pächter gefunden. Eröffnung ist aller Voraussicht nach Sommer 2025. - Der Termin der nächsten Kommunalwahl steht mit dem 15.03.2026 fest. Im Januar 2026 findet die letzte Sitzung für die aktuelle Legislaturperiode statt.			
3.	Genehmigung der Niederschrift vom 13.03.2025 Beschluss: Die Niederschrift wird genehmigt.	4	-	-
4.	Erschließungsmaßnahme Fliederweg Oberseelbach – Festlegung der Ausbauvariante (GV/0958/2021-2026) Vorstellung des aktuellen Standes durch Herrn Ströher, Baubeginn nach jetziger Sicht nicht vor 2029 (Dauer Bauarbeiten mindestens 2 Jahre erwartet). Beschluss: Der Ortsbeirat stimmt zu, dass die Variante 2 als Entwurfsplanung vom beauftragten Ingenieurbüro weiter ausgearbeitet wird. Der Ortsbeirat freut sich zu dem Thema weiter informiert zu werden.	4	-	-

TOP	Thema	J	N	E
5.	Verwaltungsmitteilungen 1. Hauptstraße Oberseelbach – Pflege der Pflanzflächen/Straßenbegleitgrün Beschluss: Der Ortsbeirat bedankt sich für die Übersicht und nimmt diese Information zur Kenntnis. 2. Eigenwirtschaftlicher Glasfaserausbau der Deutschen Glasfaser Beschluss: Der Ortsbeirat bedankt sich für diese Information und begrüßt ausdrücklich den Ausbau des Glasfasernetzes in Oberseelbach im Zuge der diesbezüglichen Erschließung von „Niedernhausen-West“.	4	-	-
6.	Verschiedenes & Bürgerfragestunden: Nachfrage zur Annahme der aufgestellten Insektenhotels durch Insekten. Rückmeldung, dass die Insekten die Hotels gut annehmen. Weiterhin wurde angefragt und diskutiert, ob die umliegenden Wiesen und Grünflächen ggf. weniger gemäht werden sollten, um Nahrungsmöglichkeiten für diese Insekten zu bieten. Backes mit Schild zu Finanzierung, Nachfrage inwieweit auch ein Schild zur Historie des Gebäudes (ggf. auch QR-Code) sinnvoll wäre für Fahrradfahrer zur Information. Der Ortsbeirat wird dies intern diskutieren.			
Die nächste planmäßige Sitzung findet am 26.06.2025 statt.				

Oberseelbach, den 23.05.2025



Andreas Hornig
Ortsvorsteher



Anita Kneifel
Schriftführerin