



Ortsbeirat Oberseelbach

- Legislaturperiode 2021 – 2026 -

Niederschrift 28. Öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
26.06.2025	Dorfgemeinschaftshaus Oberseelbach	20:00	21:00	3

Anwesend:

A	Stimmberechtigt
	Hornig, Andreas
	Mehnert, Manfred
	Weimar, Frank
	Andrä, Gunther
	Heeser, Conny
B	Gemeindevorstand
	Janisch, Ulrike
C	Gemeindevertretung
D	Verwaltung
	Augustin, Karl-Heinz
E	Sonstige
	Heyne, Eberhard (Niedernhausener Anzeiger)

Entschuldigt:

--	--	--	--

TOP	Thema	J	N	E
1.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Mitglieder des Ortsbeirates sind durch die Einladung vom 16.06.2025 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Der Ortsbeirat ist nach Anzahl			

TOP	Thema	J	N	E
	der erschienenen Mitglieder beschlussfähig. Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.			
2.	Mitteilungen des Ortsbeirates - Am 11.06.2025 fand erneut eine Info-Veranstaltung zum Thema Glasfaser in der Autalhalle statt. Oberseelbach gehört zu dem Ausbau-Bezirk „Niedernhausen-West“. Start der Ausbaumaßnahme soll in Juli 2025 sein, die ersten Haushalte sollen im Q4 2025 angeschlossen sein, die ganze Maßnahme soll im Q2 2026 abgeschlossen sein. - Die Deutsche Glasfaser hat einen lokalen Partner als Ansprechpartner, die Firma Hifi Klaus GmbH aus Niedernhausen (Bahnhofstr. 9). Weitere Informationen sind im Internet zu finden, einfach „Glasfaser Niedernhausen“ in der Suchmaschine eingeben. - Zu dem Thema „Ultranet“ gab es im Juni eine Veranstaltung in Waldems-Esch. Nach jetzigem Stand wird es keine Verschwenkung oder Alternativ-Route der Stromtrasse geben, wie u.a. von der Gemeinde Niedernhausen vorgeschlagen. Daher ist - nach jetzigem Stand - wohl davon auszugehen, dass die weiteren Ultranet-Stromkabel an die bestehenden Strommasten gehängt werden. Wenn dies so umgesetzt wird, dann ist es gut möglich, dass einige Strommasten dafür erhöht werden müssen, ggf. auch die Strommasten, die durch die Gemarkung Oberseelbach gehen. - Die Planungen zur Trasse „Rhein-Main-Link“ schreiten auch voran. Dieses Stromkabel wird in der Erde verlegt und tangiert speziell die Gemarkung Oberjosbach. - Das Handyparken wird auf dem Park & Ride Parkplatz am Bahnhof in Niedernhausen eingeführt. Gleichzeitig wird die Möglichkeit der Kartenzahlung eingestellt. Barzahlung ist auch weiterhin möglich. - Das Thema „Entwicklung von Windkraftanlagen“ schreitet voran. Die Gemeindevertretung wird in einem nächsten Schritt ein Projektierungsunternehmen auswählen. Die interkommunale Vorschlagsgruppe präferiert dazu die Mainova AG aus Frankfurt. - Am 4.6.2025 hat die Begehung zu „Unser Dorf hat Zukunft“ stattgefunden. Vielen Dank an alle Helfer und Bürger, die unterstützt haben. Eine Entscheidung der Kommission wird gegen Ende Juni 2025 erwartet. - Am Schwalbenhaus wurde das Info-Schild 1:1 erneuert.			
3.	Genehmigung der Niederschrift vom 22.05.2025 Beschluss: Die Niederschrift wird genehmigt.	5	-	-
4.	Sauberkeit und Ordnung im Gemeindegebiet Herr Augustin (Gemeinde Niedernhausen) stellt sich vor und berichtet von seiner Arbeit. Im Zuge derer werden Kontrollpunkte im Gemeindegebiet			

TOP	Thema	J	N	E
	abgefahren, in Oberseelbach sind es 7 Kontrollpunkte (Bsp. Grillplatz, Ortszentrum, Feuerwehr, Grünschnittsammelstelle). In 2025 bereits 18m³ illegaler Müll zusätzlich zu regulärer Entsorgung der Mülleimer im Ortsgebiet entsorgt.			
5.	Verwaltungsmitteilungen - Keine -			
5.	Verschiedenes & Bürgerfragestunde: Regionalautomat Derzeit kein Anbieter für Oberseelbach gefunden, da Anforderungen bezüglich Kameras (Datenschutz) nicht erfüllt werden können. Alternativ Option Fairteiler vorgestellt. <i>Konzept Fairteiler: In vielen Haushalten landen noch genießbare Lebensmittel im Müll. Fairteiler sind öffentliche oder halböffentliche Lebensmittelverteilstationen und befinden sich an öffentlich zugängliche Stellen, an denen überschüssige und noch genießbare Lebensmittel kostenlos von Privatpersonen oder Betriebe weitergegeben werden können. Jeder darf entnehmen oder spenden – ohne Tauschpflicht und kostenlos. Bei Interesse kann eine Aufstellung geprüft werden.</i> Kommunalwahl 2026 Mit Sommerpause nur noch 3-4 Sitzungen vor der Kommunalwahl 2026. Daher der Vorschlag, diese Sitzungen zu nutzen für die Vorstellung der Arbeit des Ortsbereit, Umfang der Arbeit und Aufwände als Information für Oberseelbacher Bürgerinnen und Bürger.			
Die nächste planmäßige Sitzung findet am 18.09.2025 statt.				

Oberseelbach, den 26.06.2025



Andreas Hornig
Ortsvorsteher



Anita Kneifel
Schriftführerin