

Ortsbeirat Oberjosbach

Legislaturperiode 2021 - 2026

Niederschrift 30. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende
25.06.25	Rathaussaal Oberjosbach	20:15 Uhr	21:55 Uhr

Anwesend:

A	Stimmberechtigt			
1.	Schlögl, Gregor	5.	Schwed, Johannes	
2.	Pelzer, Katja	6.	Meuer, Carsten	
3.	Thorwarth, Julia			
4.	Scheurer, Ralf			
B	nicht stimmberechtigt			
	Kreuder, Klaus-Dieter	Gemeindevorstand		
	Maier-Frutig, Lucie	Bürgermeisterin		
C	Ausländerbeirat			
	Nicht anwesend			
D	Kinder- und Jugendvertretung			
	Nicht anwesend			
E	Schriftführer			
	Desch, Thorsten			

Abwesend:

	Jacob, Martina (entschuldigt)			

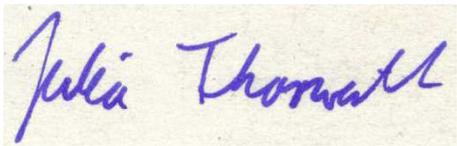
		J	N
1.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung Der Ortsvorsteher Ralf Scheurer begrüßt alle Gäste und die Mitglieder des		

		J	N
	<p>Ortsbeirates.</p> <p>Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung vom 17.06.2025 für Mittwoch, den 25.06.2025 um 20:15 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.</p> <p>Der Ortsvorsteher stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.</p>		
	<p>Bürgerfragestunde:</p> <p>Eine Bürgerin weist darauf hin, dass das Leitungswasser in Oberjosbach verkalkt ist. Herr Kreuder teilt mit, dass nach Angaben der Gemeinde dieses Problem behoben sei. Herr Kreuder wird Herrn Ströher von der Gemeinde mitteilen, dass sich die Verkalkung nicht gebessert hat. Zur Zeit erhält Oberjosbach kein Wasser aus Oberjosbach.</p> <p>2. Mitteilungen des Ortsvorstehers</p> <ul style="list-style-type: none"> – Babbel-Kaffee der Bürgerstiftung fand mit den Mitgliedern des Ortsbeirates am 15.06.2025 zu dem Thema „Was bewegt Oberjosbach?“ statt. Herr Ortsvorsteher Ralf Scheurer dankt der Bürgerstiftung sowie den Mitgliedern des Ortsbeirates. Oberjosbach bewegt die Themen Mobilität, Straßen und Wege (unklare, unsichere Parkplatzsituation in der Dorfmitte; zugeparkte Straßen, oft bis an die Einmündungen; zugewachsene Gehwege; verstopfte Entwässerungseinläufe; schlechter Zustand von Feldwegen, Radwegen, Schulwegen, Straßen; Schulweg zwischen Oberjosbach und Niedernhausen), Ortsbild, Bauprojekte und Gemeinschaftseinrichtungen (unbebaute Baugrundstücke / mangelhafte Pflege durch die Eigentümer; notwendige Restaurierung des einzigen Spielplatzes; unzureichendes Betreuungsangebot in der Kita / Krippe; Sanierung des Gemeinschaftszentrums / marode Fenster; Anbau am Feuerwehrgerätehaus; wer wird neuer Pächter im Gemeinschaftszentrum?; Erneuerung der Pergola am Brunnenplatz / Spendenaufruf; Verschönerung des Kelterplatzes und des Platzes gegenüber der alten Eiche; ein Raum zum Treffen für Kinder), Natur & Umwelt (Rhein-Main-Link – Alternativen?; Windräder im Wald – Pufferzonen), Gemeinschaft & Ehrenamt (Förderung des ehrenamtlichen Engagements (Ehrenamts-card, ...); Überalterung in vielen Vereinen), Wünsche / Visionen / Sonstiges (Wegfall von Zuschüssen der Gemeinde für Photovoltaik-Anlagen; Grundsteuer-Reform / drohende Erhöhung des Hebesatzes; die Poststelle soll erhalten bleiben). <p>Herr Ortsvorsteher Ralf Scheurer teilt mit, dass eine Teilnahme von Herrn Augustin von der Gemeinde Niedernhausen an der Ortsbeiratssitzung im September zur Besprechung des Themas Mobilität, Straßen und Wege geplant ist. Herr Johannes Schwed teilt zu diesem Thema mit, dass der Schriftzug an einigen Straßenschildern verblasst und nicht mehr lesbar ist. Herr Schwed wird zusammenstellen, um welche Schilder es sich genau handelt. Herr Carsten Meuer wurde aus der Bürgerschaft auf die Herstellung einer Markierung im Einmündungsbereich Fasanenweg / Jahnstraße angesprochen, da der Bus in</p>		

		J	N
	<p>diesem Bereich durch im Einmündungsbereich parkende Fahrzeuge behindert wird. Hinsichtlich des bei dem Babbel-Kaffee als unzureichend angesprochenen Betreuungsangebots der Kita Oberjosbach erläuterte Herr Kreuder, dass dies an Personalmangel liegt. In Bezug auf die aufgeworfene Frage, wer Pächter im Gemeinschaftszentrum wird, wies Herr Ortsvorsteher Scheurer darauf hin, dass der neue Pächter auf der Homepage oberjosbach-taunus.de genannt ist. Zu dem Thema Windräder im Wald teilte Herr Kreuder mit, dass es für Oberjosbach auf 2 oder 3 Windräder hinauslaufen kann. Zum Wegfall von Zuschüssen der Gemeinde für Photovoltaik-Anlagen erläuterte Frau Bürgermeisterin Maier-Frutig, dass der Zuschuss eine freiwillige Leistung der Gemeinde war, die aus finanziellen Gründen nicht mehr möglich ist.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Wiedereröffnung Restaurant Taunusgarten: Aktuell ist noch kein Termin bekannt. – Ortsbeiratsmittel für 2025 wurden freigegeben. – Pfingstweidweg Sanierungsarbeiten 3. Bauabschnitt haben am 23.06.2025 begonnen. – Neugestaltung Platz Kelterpresse am Pfingstweidweg wird seitens Ortsbeirat vorerst zurückgestellt (Grund: Eventuell wird die Fällung der Rotkastanie auf der Fläche notwendig werden. Sollte dies eintreten, wird die Platzgestaltung neu bearbeitet.). – Mängel Waldinfpfad: Rückmeldung der Gemeinde (Herr Stappel) an Herrn Ortsvorsteher Scheurer, dass keine Mängel festgestellt werden konnten. Der Hinweis auf Mängel wurde in der letzten Ortsbeiratssitzung von Herrn Carsten Meuer genannt. <p>Mitteilungen des Ausländerbeirates</p> <p>2.1 Der Ausländerbeirat nahm an der heutigen Sitzung nicht teil. Mitteilungen entfallen daher.</p> <p>Mitteilungen der Kinder- und Jugendvertretung</p> <p>2.2 Die Kinder- und Jugendvertretung nahm an der heutigen Sitzung nicht teil. Mitteilungen entfallen daher.</p> <p>Verwaltungsmitteilungen</p> <p>2.3 Es liegen keine Verwaltungsmitteilungen vor.</p> <p>Genehmigung der Niederschrift vom 05.05.2025</p> <p>3. Dem Protokoll vom 05.05.2025 wird einstimmig zugestimmt.</p>		
		6	0

		J	N
4.	<p>GV/0990/2021-2026 Vorhaben Rhein-Main-Link; Grundsätzliche inhaltliche Vorgaben für eine Stellungnahme im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens</p> <p>Der Ortsbeirat tauscht sich mit den anwesenden Bürger/-innen und Frau Bürgermeisterin Maier-Frutig zu den von der Gemeinde ausgearbeiteten und vorgeschlagenen Leitlinien für die gemeindliche Stellungnahme im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens aus. Frau Bürgermeisterin Maier-Frutig weist darauf hin, dass der Gemeinde zwar bislang keine Frist zur Stellungnahme gesetzt wurde, aber nicht ausgeschlossen werden kann, dass die Frist innerhalb der Hessischen Sommerschulferien 2025 liegen wird.</p> <p>Der Ortsbeirat stimmt einstimmig den von der Gemeinde vorgeschlagenen Leitlinien für die gemeindliche Stellungnahme im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens unter folgenden Einschränkungen zu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Eine Bündelung der Trassen von Rhein-Main-Link und Ultranet ist anzustreben, sofern keine Nachteile für Oberjosbach entstehen. - Dem Ortsbeirat sind sämtliche der Gemeinde vorliegenden Gutachten zu dem Vorhaben Rhein-Main-Link bzgl. Oberjosbach, insbesondere betreffend einer Beeinträchtigung der Infrastruktur, Wasserversorgung und der Streuobstwiesen vorzulegen. - Dem Ortsbeirat sind die geplanten Konzepte zur Baustelleninfrastruktur (Lagerflächen; Verkehrswege) vorzulegen. 	6	0
5.	<p>GV/0991/2021-2026 Antrag der Deutsche Post AG nach § 17 Abs. 2 Postgesetz auf Zulassung einer automatisierten Station (Poststation) anstelle einer Universaldienstfiliale im OT Oberjosbach</p> <p>Der Ortsbeirat widerspricht einstimmig dem Antrag der Deutsche Post AG.</p> <p>Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, dass die Gemeinde nachfolgende Argumente für die Beibehaltung der Postfiliale in Oberjosbach der Deutsche Post AG nachreichen soll:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die Postfiliale hat eine sehr hohe regionale Bedeutung (z. B. für Eppstein-Ehlhalten; Niedernhausen Kerngemeinde). - Die personelle Besetzung der Postfiliale in der Kapellenstraße ist für ältere Menschen von sehr hoher Bedeutung für die Abwicklung von deren Postdienstleistungen. - Ältere Menschen mit eingeschränkter Mobilität haben keine Möglichkeit, selbstständig aus dem oberen Ortsteil zur Poststation zu gelangen, welche im unteren Teil des Ortes liegt. - Seit der Inbetriebnahme der Poststation kam es wiederholt zu Teil- bzw. Komplettausfällen, welche dann zumindest teilweise über die personell besetzte Postfiliale kompensiert werden mussten. 	6	0

		J	N
6.	<p>Verschiedenes</p> <p>Herr Ortsvorsteher Scheurer teilt mit, dass für das Jahr 2025 Ortsbeiratsmittel in Höhe von 2.096,53 € zur Verfügung stehen.</p> <p>Der Ortsbeirat beschließt einstimmig eine Zuwendung aus den Ortsbeiratsmitteln in Höhe von 1.000,00 € für die neue Pergola am Brunnenplatz und eine Zuwendung in Höhe von 260,00 € an die Kita Oberjosbach.</p> <p>Frau Bürgermeisterin Maier-Frutig teilt mit, dass Martinas Häuschen in Niedernhausen die Postdienstleistungen einstellen wird.</p> <p>Herr Kreuder gibt bekannt, dass am 23.06.2025 die Vergabe der Sanierungsarbeiten an der Friedhofsmauer beschlossen wurde, die bis zum 15.09.2025 bautechnisch abgeschlossen sein sollen. Die Vergabe der Sanierung des Heftricher Weges ist noch nicht erfolgt.</p> <p>Herr Carsten Meuer weist darauf hin, dass das Klettergerüst an der Kita abgesperrt ist. Herr Ortsvorsteher Scheurer wird hierzu bei der Gemeinde nachfragen.</p> <p>Herr Udo Podemelle weist auf das geplante neue Betriebskonzept für den Frankfurter Flughafen hin, welches eine Mehrbelastung für Niedernhausen zur Folge haben kann, da sich Abflüge in Richtung Taunus deutlich erhöhen würden. Frau Bürgermeisterin Maier-Frutig teilt mit, dass die Gemeinde gegensteuern möchte und der Vorgang seitens der Gemeinde aufgearbeitet wird.</p>	6	0

		J	N
 Ralf Scheurer Ortsvorsteher	 Thorsten Desch Schriftführer		
 Julia Thorwarth Stellvertreter			