



Gemeinde Niedernhausen Gemeindevertretung

-Sozial-, Umwelt- und Klimaausschuss-

Niederschrift zur 34. öffentlichen Sitzung

Gremium:	-Sozial-, Umwelt- und Klimaausschuss-
Sitzungsnummer:	SUKA/034/2021-2026
Datum:	09.09.2025
Uhrzeit:	19:30 Uhr - 20:20 Uhr
Ort:	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz

Anwesend:

Stimmberechtigt

Herr Dr. Gerald Kroha	CDU	
Frau Kirstin Conrady	CDU	
Herr Bernhard Walentin	CDU	
Frau Bianca Wulkenhaar	CDU	
Frau Evelin Schönhut-Keil	Bündnis 90/Die Grünen	
Frau Rita Bastian	SPD	
Herr Thomas Dunemann	SPD	
Frau Sylvia Hofmann	FDP	
Herr Nils Oestreich	WGN	
Herr Bernd Kimmich	OLN	Stellv. f. Frau Bachl

Nicht stimmberechtigt

Herr Achim Belak	CDU	
Herr Dr. Norbert Beltz	SPD	I. BGO
Herr Manfred Hirt	fraktionslos	GemV.
Frau Lucie Maier-Frutig		BGMin
Herr Lothar Metternich	CDU	BGO

Schriftführung

Frau Jennifer Fischer

Verwaltung

Herr Marco Grein	FBL III
Frau Sylvia Heinz	Neue stellv. Schriftf.
Herr Steffen Lauber	FBL II

Entschuldigt:

Stimmberechtigt

Herr Detlef Godmann	Bündnis 90/Die Grünen	Entschuldigt
Frau Bianca Bachl	OLN	Entschuldigt

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Kroha, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird mit folgenden Änderungswünschen einstimmig angenommen.

Der TOP 2.2 und TOP 9 sollen zusammen beraten werden.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1** Mitteilungen des Vorsitzenden des Sozial-, Umwelt- und Klimaausschusses
- 2** Mitteilungen des Gemeindevorstandes
- 2.1** Rückbau der Mitfahrerbänke im Gemeindegebiet
Vorlage: VM/0276/2021-2026
- 2.2** Neues Betriebskonzept des Flughafens Frankfurt am Main bei Westbetrieb
Vorlage: VM/0279/2021-2026
- 3** Schriftführung im Sozial-, Umwelt- und Klimaausschuss; hier: Wahl einer stellvertretenden Schriftführung
Vorlage: GV/1021/2021-2026
- 4** Kündigung Mitgliedschaft Landschaftspflegeverband Rheingau-Taunus e.V.
Vorlage: GV/0945/2021-2026/1
- 5** Bericht des Seniorenbeauftragten für 2024
Vorlage: GV/1015/2021-2026
- 6** Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen in Niedernhausen; Beteiligung des Beirates für behinderte Menschen im Rahmen der Förderantragstellung; hier: Ausbaupaket 3
Vorlage: GV/1038/2021-2026
- 7** Grundhafter Ausbau Lenzhahner Weg - Nahwärmeversorgung - hier: Studie zur Wärmeherzeugung
Vorlage: GV/1060/2021-2026
- 8** Sachstandsbericht XII zur Entwicklung der Windkraftanlagen in Niedernhausen (Stand: 18.08.25)
Vorlage: GV/1062/2021-2026
- 9** Antrag der CDU-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Resolution der Gemeindevertretung Niedernhausen: Keine höhere Belastung durch Fluglärm für Niedernhausen
Vorlage: AT/0076/2021-2026

- 10** Verschiedenes
- 11** Beitritt der Hochschulstadt Idstein zur EnergieRegion
Taunus-Goldener Grund Beteiligungs-GmbH & Co. KG
Vorlage: GV/1040/2021-2026
- 12** Teilübertragung Personalkonzept der Gemeinde Niedernhausen auf freie/private Kita-Träger
Vorlage: GV/1058/2021-2026

Öffentlicher Teil

zu 1: Mitteilungen des Vorsitzenden des Sozial-, Umwelt- und Klimaausschusses

Es liegen keine Mitteilungen vor.

zu 2: Mitteilungen des Gemeindevorstandes

Es liegen keine Mitteilungen vor.

zu 2.1: Rückbau der Mitfahrerbanke im Gemeindegebiet Vorlage: VM/0276/2021-2026

Die Verwaltungsmitteilung lag dem Sozial-, Umwelt- und Klimaausschuss zur Kenntnisnahme vor.

zur Kenntnis genommen

zu 2.2: Neues Betriebskonzept des Flughafens Frankfurt am Main bei Westbetrieb Vorlage: VM/0279/2021-2026

Die Verwaltungsmitteilung lag dem Sozial-, Umwelt- und Klimaausschuss zur Kenntnisnahme vor.

zur Kenntnis genommen

zu 3: Schriftführung im Sozial-, Umwelt- und Klimaausschuss; hier: Wahl einer stellvertretenden Schriftführung Vorlage: GV/1021/2021-2026

Frau Sylvia Heinz (FD III/2) wird als stellvertretende Schriftführerin für den Sozial-, Umwelt- und Klimaausschuss gewählt.

einstimmig beschlossen
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

zu 4: Kündigung Mitgliedschaft Landschaftspflegeverband Rheingau-Taunus e.V. Vorlage: GV/0945/2021-2026/1

Die Gemeinde Niedernhausen bleibt vorerst Mitglied im Landschaftspflegeverband Rheingau-Taunus e.V. Im Sommer 2026 wird über den Sachstand der einzelnen Maßnahmen berichtet und der Gemeindevertretung ein Vorschlag über einen weiteren Verbleib im Landschaftspflegeverband bzw. Kündigung zum Jahresende 2026 zur Entscheidung vorgelegt.

Die Verwaltung hat vierteljährlich den Sachstand abzufragen und darüber zu berichten.

mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Nein 3 Enthaltung 0

zu 5: Bericht des Seniorenbeauftragten für 2024
Vorlage: GV/1015/2021-2026

Der Bericht des Seniorenbeauftragten für 2024 mitsamt den Anlagen wird zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

zu 6: Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen in Niedernhausen; Beteiligung des Beirates für behinderte Menschen im Rahmen der Förderantragstellung; hier: Ausbaupaket 3
Vorlage: GV/1038/2021-2026

Die Planungsunterlagen des Ingenieurbüros IGW zum barrierefreien Ausbau der 10 Bushaltestellen des Ausbaupaket 3 werden zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

zu 7: Grundhafter Ausbau Lenzhahner Weg - Nahwärmeversorgung – hier: Studie zur Wärmeerzeugung
Vorlage: GV/1060/2021-2026

Von der Konzeptstudie zur Wärmeerzeugung für ein mögliches Nahwärmenetz im Lenzhahner Weg wird Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

zu 8: Sachstandsbericht XII zur Entwicklung der Windkraftanlagen in Niedernhausen (Stand: 18.08.25)
Vorlage: GV/1062/2021-2026

Der Sachstandsbericht XII zur Entwicklung von Windkraftanlagen in Niedernhausen wird zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

zu 9: Antrag der CDU-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Resolution der Gemeindevertretung Niedernhausen: Keine höhere Belastung durch Fluglärm für Niedernhausen
Vorlage: AT/0076/2021-2026

Der Antrag der CDU Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Resolution der Gemeindevertretung Niedernhausen: Keine höhere Belastung durch Fluglärm für Niedernhausen, wird beraten und mehrheitlich angenommen.

Der TOP 2.2 wird an dieser Stelle mit aufgenommen und ebenfalls besprochen.

einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 2

zu 10: Verschiedenes

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Die anwesenden Gremienmitglieder sind sich einig darüber, dass die Öffentlichkeit bestehen bleiben kann und die TOP 11 und 12 öffentlich beraten werden.

zu 11: Beitritt der Hochschulstadt Idstein zur EnergieRegion Taunus-Goldener Grund Beteiligungs-GmbH & Co. KG
Vorlage: GV/1040/2021-2026

Die Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Der Sachstandsbericht (Anlage 1) sowie der Business-Case (Anlage 2) zur Beteiligung der Hochschulstadt Idstein an der EnergieRegion Taunus-Goldener Grund Beteiligungs-GmbH & Co. KG (BERT) werden zur Kenntnis genommen.
2. Auf Grundlage des Sachstandsberichts (Anlage 1) sowie des Business-Case (Anlage 2) wird zum Beitritt der Hochschulstadt Idstein zur BERT (Anlage 3) sowie zur Unterzeichnung der beiliegenden Verträge (Anlage 4) die Zustimmung erteilt.
3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass im Zuge des Beitritts der Hochschulstadt Idstein zur BERT (Ziff. 2 dieser Beschlussvorlage) für den Anteil der Hochschulstadt Idstein an der BERT in Höhe von 14,52 % von der Hochschulstadt Idstein eine Eigenkapitaleinlage i. H. v. € 206.000 in die BERT einzubringen ist.
4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Hochschulstadt Idstein zur Absicherung der Finanzierung der anteiligen Eigenkapitalquote für den Kauf des Stromnetzes im Gebiet der Hochschulstadt Idstein durch die EnergieRegion Taunus-Goldener Grund GmbH & Co. KG (ERT), eine Bürgschaft in Höhe von bis zu € 2.240.000 zugunsten der BERT bestellen wird.
5. Der Gemeindevorstand wird ermächtigt, die zur Umsetzung der Beschlüsse Ziff. 2 bis 4 erforderlichen Erklärungen abzugeben bzw. die erforderlichen Verträge zu zeichnen.
6. Die vorgenannten Beschlüsse gelten vorbehaltlich entsprechender Beschlussfassungen aller weiterer Gesellschafterkommunen der BERT und der Gesellschafterversammlungen der BERT und der ERT.

einstimmig beschlossen
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

zu 12: Teilübertragung Personalkonzept der Gemeinde Niedernhausen auf freie/private Kita-Träger
Vorlage: GV/1058/2021-2026

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung die teilweise Übertragung des gemeindeeigenen „Konzeptes Personalgewinnung und Personalstärkung“ auf die freien/privaten Kita-Träger ab 01.01.2026 wie folgt:

1. Für die Übertragung des Personalkonzeptes gelten ausschließlich die intern festgelegten Vorgaben der Gruppe 2 - staatlich anerkannte Erzieherinnen und Erzieher ohne (stellvertretende) Leitungsfunktion.
2. Die damit verbundenen höheren Personalaufwendungen bei den Betriebskosten der freien/privaten Kita-Träger können gegenüber der Gemeinde entsprechend berücksichtigt/abgerechnet werden.
3. Der Gemeindevorstand wird mit den entsprechenden Vertragsänderungen/ Vertragsanpassungen beauftragt - eine Widerrufsklausel ist entsprechend aufzunehmen.

einstimmig beschlossen
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Kroha schließt die Sitzung um 20.20 Uhr.

Dr. Gerald Kroha
Vorsitzender

Jennifer Fischer
Schriftführung