



Gemeinde Niedernhausen

Gemeindevertretung

-Sozial-, Umwelt- und Klimaausschuss-

Niederschrift zur 35. öffentlichen Sitzung

Gremium:	-Sozial-, Umwelt- und Klimaausschuss-
Sitzungsnummer:	SUKA/035/2021-2026
Datum:	21.10.2025
Uhrzeit:	19:30 Uhr - 21:04 Uhr
Ort:	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz

Anwesend:

Stimmberechtigt

Herr Dr. Gerald Kroha	CDU	
Frau Kirstin Conrady	CDU	
Herr Bernhard Walentin	CDU	
Frau Evelin Schönhut-Keil	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Detlef Godmann	Bündnis 90/Die Grünen	
Frau Rita Bastian	SPD	
Herr Thomas Dunemann	SPD	
Frau Sylvia Hofmann	FDP	
Frau Bianca Bachl	OLN	
Herr Achim Belak	CDU	Stellv. für Frau Wulkenhaar
Herr Carsten Meuer	WGN	Stellv. für Herrn Oestreich

Nicht stimmberechtigt

Herr Dr. Norbert Beltz	SPD	1. BGO
Herr Marco Grein		FBL III
Herr Manfred Hirt	fraktionslos	GemV
Frau Lucie Maier-Frutig		BGMin
Herr Lothar Metternich	CDU	BGO

Schriftführung

Frau Sylvia Heinz

Gäste

Herr Dr.-Ing. Michael Mayer	LEA LandesEnergie-Agentur Hessen
Herr Lukas Romer	Uni Gießen

Entschuldigt:

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Kroha, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Vor Sitzungsbeginn wurde die Vorlage „Sachstandsbericht XIII zur Entwicklung der Windkraftanlagen in Niedernhausen (Stand: 01.10.25) an die Anwesenden verteilt. Diese wird als TOP 8 behandelt.

einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Mitteilungen des Vorsitzenden des Sozial-, Umwelt- und Klimaausschusses
- 2 Mitteilungen des Gemeindevorstandes
- 2.1 ÖPNV-Anbindung des Gewerbegebietes Frankfurter Straße und des Friedhofs Niedernhausen; hier: Evaluation - Sachstand zum 28.08.25
Vorlage: VM/0283/2021-2026
- 3 Wärmenetz Oberseelbach – grundsätzliche Bewertung der Landesenergieagentur
- 4 Vorstellung der Masterarbeitsergebnisse zur Geothermie in Niedernhausen
- 5 Bau eines Multifunktionssportfeldes
Vorlage: GV/1069/2021-2026
- 6 Belegungszahlen in den Kindertageseinrichtungen Niedernhausen
Vorlage: GV/1088/2021-2026
- 7 Antrag der WGN-Fraktion: Gewinnung von pädagogischen Fachkräften für die Kitas in Niedernhausen
Vorlage: AT/0077/2021-2026
- 8 Sachstandsbericht XIII zur Entwicklung der Windkraftanlagen in Niedernhausen (Stand: 01.10.25)
Vorlage: GV/1089/2021-2026
- 9 Verschiedenes

Öffentlicher Teil

zu 1: Mitteilungen des Vorsitzenden des Sozial-, Umwelt- und Klimaausschusses

Herr Dr. Kroha berichtet, dass noch Bürgerinnen und Bürger fehlen, die die geplante Bürgerstiftung unterstützen. Die Mindesteinlage beträgt 2.500 Euro.

zu 2: Mitteilungen des Gemeindevorstandes

Es lagen keine Mitteilungen vor.

zu 2.1: ÖPNV-Anbindung des Gewerbegebietes Frankfurter Straße und des Friedhofs Niedernhausen; hier: Evaluation - Sachstand zum 28.08.25 Vorlage: VM/0283/2021-2026

Die Verwaltungsmitteilung lag dem SUKA zur Kenntnisnahme vor.

zur Kenntnis genommen

zu 3: Wärmenetz Oberseelbach – grundsätzliche Bewertung der Landesenergieagentur

Herr Dr. Kroha begrüßt Herrn Dr.-Ing. Mayer von der LEA Hessen und übergibt ihm das Wort für seine Präsentation.

Die Präsentationsunterlagen werden an die Ausschussmitglieder verteilt.

zu 4: Vorstellung der Masterarbeitsergebnisse zur Geothermie in Niedernhausen

Der Ausschussvorsitzende begrüßt Herrn Romer von der Uni Gießen und erteilt ihm das Wort zur Vorstellung seiner Masterarbeit zum Thema Geothermie in Niedernhausen.

zu 5: Bau eines Multifunktionssportfeldes Vorlage: GV/1069/2021-2026

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Es soll ein Multifunktions-Sportfeld angelegt werden
2. Als Standort wird der bisherige Bolzplatzbereich neben dem Sportplatz Aital ausgewählt.
3. Entsprechende Planungskosten in Höhe von 20.000 Euro sind in den Entwurf des Haushaltsplanes 2026 einzustellen
4. Rechtzeitig vor Beginn der Bauausschreibung ist die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 10 Nein 1 Enthaltung 0

zu 6: Belegungszahlen in den Kindertageseinrichtungen Niedernhausen

Vorlage: GV/1088/2021-2026

Beschluss:

Die beigefügten Listen über die Belegungszahlen der Kindertageseinrichtungen für den Zeitraum 01.12.2024 bis 01.09.2025 werden zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

zu 7: Antrag der WGN-Fraktion: Gewinnung von pädagogischen Fachkräften für die Kitas in Niedernhausen

Vorlage: AT/0077/2021-2026

Nach kurzer Beratung im Gremium verbunden mit den Erläuterungen von Frau Bürgermeisterin Maier-Frutig, zieht Herr Meuer den eingereichten Antrag zurück. Die WGN wird zur nächsten Sitzungsrunde eine Anfrage stellen, mit der der Gemeindevorstand gebeten wird zu prüfen, welche zusätzlichen Anreize angeboten werden können, um neue Fachkräfte für Niedernhausen zu gewinnen. Speziell stellt sich die Frage, ob gemeindeeigener Wohnraum zu günstigen Konditionen angeboten werden könnte.

zu 8: Sachstandsbericht XIII zur Entwicklung der Windkraftanlagen in Niedernhausen (Stand: 01.10.25)

Vorlage: GV/1089/2021-2026

Beschluss:

Der Sachstandsbericht XIII zur Entwicklung von Windkraftanlagen in Niedernhausen wird zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

zu 9: Verschiedenes

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Der Ausschussvorsitzende Herr Dr. Kroha schließt die Sitzung um 21.04 Uhr.

Dr. Gerald Kroha
Vorsitzender

Sylvia Heinz
Schriftführung