



Ortsbeirat Oberseelbach

- Legislaturperiode 2021 – 2026 -

Niederschrift 30. Öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
20.11.2025	Dorfgemeinschaftshaus Oberseelbach	20:00	20:35	4

Anwesend:

A	Stimmberechtigt
	Hornig, Andreas
	Mehnert, Manfred
	Weimar, Frank
	Andrä, Gunther
	Heeser, Conny
B	Gemeindevorstand
	Metternich, Lothar
C	Gemeindevertretung
D	Verwaltung
E	Sonstige

Entschuldigt:

--	--	--	--

TOP	Thema	J	N	E
1.	<p>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates sind durch die Einladung vom 12.11.2025 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Der Ortsbeirat ist nach Anzahl</p>			

TOP	Thema	J	N	E
	der erschienenen Mitglieder beschlussfähig. Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.			
2.	Mitteilungen des Ortsbeirates <ul style="list-style-type: none"> - Es wurde ein neues Bild für die kleine Halles des DGH angeschafft. Das Bild zeigt Oberseelbach von oben. Es handelt sich um das gleiche Bild, das auch im Ratssaal hängt. Die Kosten für das Bild teilen sich die Verwaltung und Oberseelbach. - Der alte Stamm vor dem DGH wurde professionell stabilisiert. Der Stamm hat einen ökologischen Wert und soll daher erhalten bleiben. - Ende Oktober hat der Glasfaser-Ausbau in Oberseelbach begonnen. - Die Gemeinde Vertretung hat Ende Oktober beschlossen, dass ein Multifunktionssportfeld auf dem derzeitigen Bolzplatz am Sportplatz in Niedernhausen angelegt werden soll, u.a. mit Basketballkörben. Das ist eine sehr schöne Sache, speziell für Jugendliche und der Ortsbeirat Oberseelbach begrüßt diese Maßnahme außerordentlich. - Am Samstag, den 15.11. fand ein koordinierter ehrenamtlicher Arbeitseinsatz am Grillplatz statt – als Kickoff für die geplante Wiederherstellung der Grillhütte durch von der Verwaltung beauftragte Dienstleister. In dem Zuge wurden auch Treppenstufen zum besseren Erreichen der dortigen Sitzbank installiert. - Am Sonntag, den 16.11. fand die gemeindliche zentrale Volkstrauertag-Feier auf dem Friedhof Niederseelbach statt. Die gemeindliche zentrale Trauerfeier rotiert und wird – nach jetziger Planung – 2028 auf dem Friedhof Oberseelbach stattfinden. Wie jedes Jahr wurde auf dem Friedhof Oberseelbach ein Kranz niedergelegt. - Das Thema „Fair-Teiler“ lässt sich laut Aussage des Vereins dazu schwer realisieren, da Oberseelbach außerhalb des normalen Baugebietes liegt. Der Ortsbeirat verfolgt das Thema in dieser Legislaturperiode nicht weiter, nimmt aber gerne weitere Ideen zum Teilen von Lebensmittel etc. auf. - Auch 2025 findet wieder der beliebte Lebendiger Adventskalender statt. Die Termine werden am Schwarzen Brett, per Einwurf Post und auf der Webseite veröffentlicht. - In der Nähe der Sitzbank am Born soll eine wertige Fahrradreparaturstation verfügbar gemacht werden. - Die Tür des Backes wird von einem Beauftragten Dienstleister gestrichen, die Kosten dafür übernimmt Oberseelbach. - Es finden Arbeiten im Backes statt. U.a. soll der dortige Strom überprüft und optimiert werden. Dies ist als Vorarbeit nötig, um die weitere Innenertüchtigung des Backes anzugehen (Warmwasser im Backraum, Ertüchtigung des Obergeschosses). 			

TOP	Thema	J	N	E
	<ul style="list-style-type: none"> - Der Ortsbeirat zieht nach dem ersten Jahr der Verwaltung des Backes ein positives Fazit und bedankt sich bei den beiden Oberseelbacher Backteams für die gute Zusammenarbeit. Der Ortsbeirat plant im Q1 2026 einen erneuten „Runden Tisch Backes“ mit den 2 Oberseelbacher Backteams durchzuführen. - In der letzten Sitzung ist eine Diskrepanz bei den Ortsbeiratsmitteln aufgefallen. Es hat eine Doppelzahlung stattgefunden. Diese wurde durch eine Rückzahlung behoben. Der angeschaffte Baum hat 160,50 € gekostet, statt 100 € wie geplant. <p>Beschluss: Der Ortsbeirat genehmigt hierzu die Zusatzkosten von 60,50 € aus Ortsbeiratsmitteln.</p>	5	0	0
3.	<p>Genehmigung der Niederschrift vom 18.09.2025</p> <p>Beschluss: Die Niederschrift wird genehmigt.</p>	5	-	-
4.	<p>Jugend Ortsbürgermeister</p> <p>Zukunft heißt Jugend und Kinder, in Oberseelbach zum Beispiel: Kinderturnen, Kinderfeuerwehr, Bobbycar-Rennen, Halloween. Der Ortsbeirat Oberseelbach möchte junge Menschen frühzeitig an demokratische Prozesse, kommunale Selbstverwaltung und an ehrenamtliches Engagement heranzuführen. Zur Förderung des Engagements und der Beteiligung von Kindern und Jugendlichen soll in Oberseelbach das Ehrenamt eines „Zukunft-Ortsbürgermeisters“ in 2026 testweise eingeführt werden.</p> <p>Beschluss: Der Ortsbeirat Oberseelbach bittet den Gemeindevorstand zu prüfen, wie ein Konzept eines „Zukunft-Ortsbürgermeisters“ aussehen und in Oberseelbach 2026 getestet werden könnte.</p>	5	0	0
5.	<p>Verschiedenes</p> <p>Zwei Sitzbänke für Oberseelbach</p> <p>Beschluss: Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung zu prüfen, ob der Bauhof im Q1 2026 Oberseelbach 2 Sitzbänke aus Holz zur Verfügung stellen kann. Eine Sitzbank soll auf dem Hohlen Stein am vom Ortsbeirat angeschafften neuen Umgebungsplan aufgestellt werden, eine weitere zusätzlich am Oberseelbacher Wildgehege. Die Pflege der Bänke kann von Oberseelbach übernommen werden.</p>	5	0	0
	<p>Bürgerfragestunde</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wasser ist nach starkem Regen wieder die Straße Im Merzgrund erneut heruntergelaufen, und zwar auf der Straßenseite der geraden 			

TOP	Thema	J	N	E
	<p>Hausnummern. Das Wasser scheint von der Schürfung oberhalb der Straße Im Merzgrund zu kommen. Das soll weitere beobachtet werden.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die Straßensperrung der Landesstr. von Niedernhausen nach Idstein ist verschoben auf den 06. + 07.12.2025. - Das derzeitige Bauprojekt (Aufstockung) in der Straße Im Krötenweg 6 wird angesprochen. Eine Überprüfung durch den zuständigen Kreis findet derzeit statt. 			
<p>Die nächste planmäßige Sitzung - und die letzte Sitzung der Legislaturperiode 2021 – 2026 - findet am 22.01.2026 statt.</p>				

Oberseelbach, den 21.11.2025



Andreas Hornig
Ortsvorsteher



Anita Kneifel
Schriftführerin