



# Gemeinde Niedernhausen

## Gemeindevertretung

**-Bauausschuss-**

### Niederschrift zur 043. öffentlichen Sitzung

<b>Gremium:</b>	-Bauausschuss-
<b>Sitzungsnummer:</b>	BA/043/2021-2026
<b>Datum:</b>	01.12.2025
<b>Uhrzeit:</b>	19:30 Uhr - 19:41 Uhr
<b>Ort:</b>	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz

#### Anwesend:

##### Stimmberechtigt

Frau Bianca Wulkenhaar	CDU	
Herr Christian Brinker	CDU	
Herr Achim Neugebauer	CDU	
Herr Paul Weiß	CDU	
Herr Rainer Brosi	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Günther Weipert	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Wulf Schneider	SPD	
Herr Klaus Herber	SPD	I. V. f. Herrn Vogel
Herr Dr. Dirk Engel	FDP	
Herr Carsten Meuer	WGN	

##### Schriftführung

Frau Farina Pfaff

##### Verwaltung

Herr Marco Grein FBL III

##### Nicht stimmberechtigt

Herr Lothar Metternich	CDU	GV
Frau Lucie Maier-Frutig		BGM
Herr Manfred Hirt	fraktionslos	GemV
Herr Dr. Norbert Beltz	SPD	1. BGO

#### Entschuldigt:

##### Stimmberechtigt

Herr Tobias Vogel	SPD
Herr Günter Brandl	OLN

Die Vorsitzende, Frau Bianca Wulkenhaar, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

- 1** Mitteilungen der Vorsitzenden des Bauausschusses
- 2** Mitteilungen des Gemeindevorstandes
- 3** Sanierung Sportheim Niederseelbach; hier: Teilnahme am Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Sportstätten"  
Vorlage: GV/1044/2021-2026
- 4** Neuauftellung des Regionalplanes Südhessen - hier: Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen  
Vorlage: GV/1109/2021-2026
- 5** Kopien Baueingangsbuch  
Vorlage: GV/1113/2021-2026
- 6** Geförderter Glasfaserausbau im Gemeindegebiet - hier: weitere Vorgehensweise  
Vorlage: GV/1116/2021-2026
- 7** Verschiedenes

## Öffentlicher Teil

### **zu 1: Mitteilungen der Vorsitzenden des Bauausschusses**

Frau Wulkenhaar hat keine Mitteilung.

### **zu 2: Mitteilungen des Gemeindevorstandes**

Frau Maier-Frutig hat keine Mitteilung.

### **zu 3: Sanierung Sportheim Niederseelbach; hier: Teilnahme am Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Sportstätten"**

**Vorlage: GV/1044/2021-2026**

#### **Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Die Gemeindevertretung billigt die Teilnahme der Gemeinde Niedernhausen am Projekt-  
aufruf 2025 im Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ für das Bauvorhaben  
„Neubau Sportheim Niederseelbach“

**einstimmig beschlossen**

**Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0**

### **zu 4: Neuaufstellung des Regionalplanes Südhessen - hier: Stellungnahme der Ge- meinde Niedernhausen**

**Vorlage: GV/1109/2021-2026**

#### **Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Die als Anlage 1 beigefügte Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen zur Neuaufstel-  
lung des Regionalplanes Südhessen wird beschlossen.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0**

### **zu 5: Kopien Baueingangsbuch**

**Vorlage: GV/1113/2021-2026**

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss nimmt den Auszug aus dem Baueingangsbuch zur Kenntnis.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 6: Geförderter Glasfaserausbau im Gemeindegebiet - hier: weitere Vorgehensweise**

**Vorlage: GV/1116/2021-2026**

**Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Das Verfahren – einschließlich Beauftragung der juristischen Beratung, Durchführung eines Auswahlverfahrens sowie Antragsstellung für die Kofinanzierung des Landes – zur Beantragung von Fördermitteln für den Gigabitausbau der Telekommunikationsnetze wird derzeit nicht weiterverfolgt.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0**

**zu 7: Verschiedenes**

Herr Weipert fragt Herrn Dr. Engel nach Einzelheiten zum vorliegenden Antrag der FDP-Fraktion zum Förderprogramm des Landes Hessen im Sozialbereich. Dieser wird im zuständigen Fachausschuss (SUKA) beraten.

Frau Wulkenhaar schließt die Sitzung um 19:41 Uhr.

Bianca Wulkenhaar  
Vorsitzende

Farina Pfaff  
Schriftführung