



# Gemeinde Niedernhausen

## Ortsbeirat Niederseelbach

An  
die Damen und Herren Mitglieder

- des Ortsbeirats Niederseelbach
- die Gemeindevorsteher/innen des Ortsbezirks
- des Gemeindevorstands sowie  
den Herrn Vorsitzenden der Gemeindevorsteherung  
und Stellvertreter

**Hausadresse:**  
Wilrijkplatz, 65527 Niedernhausen

Telefon: 06127/903-133  
E-Mail: gremien@niedernhausen.de

Nachrichtlich an:

- den Ausländerbeirat Niedernhausen
- den Beirat für Menschen mit Behinderungen Niedernhausen
- die Kinder- und Jugendvertretung Niedernhausen
- die Berichterstatter Wiesbadener Kurier/Untertaunus-Idsteiner Land

**Unser Aktenzeichen**  
020-76

**Durchwahl**  
06127 903-146

**Sachbearbeiter/In**  
Miriam Lonz

**Datum**  
15. Jan. 2026

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur folgenden Sitzung lade ich Sie herzlich ein:

<b>Gremium:</b>	Sitzung des Ortsbeirates Niederseelbach
<b>Sitzungsnummer:</b>	OB Nds/038/2021-2026
<b>Datum:</b>	Mittwoch, den 21.01.2026
<b>Uhrzeit:</b>	19:00 Uhr
<b>Ort:</b>	Ortsbeiratzimmer Niederseelbach
<b>Hinweis:</b>	

Die Tagesordnung liegt bei.

Diese Einladung liegt mit den erforderlichen Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Gemeindevorsteherung – Rathaus, Gremienbüro – aus. Zusätzlich kann sie im Bürgerinformationssystem eingesehen werden: <https://sessionnet.owl-it.de/niedernhausen/bi/info.asp>.

Mit freundlichen Grüßen

Martin Brömser  
Ortsvorsteher

## Tagesordnung

-Vor Eintritt in die Tagesordnung ist Gelegenheit zu Bürgerfragen/-anregungen-

TOP	Vorlagen-Nr.	Titel
-----	--------------	-------

### Öffentlicher Teil

1. **Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung**
2. **Mitteilungen des Ortsvorstehers**
3. **Genehmigung der Niederschrift vom 26.11.2025**
4. **Verwaltungsmitteilungen**
5. GV/1111/2021 **Entwurf der Haushaltssatzung 2026**  
-2026
6. GV/0948/2021 **Ersatzneubau Sportheim Niederseelbach - hier:  
Zustimmung zur geänderten Vorplanung, Stand 12/2025**  
(vorbehaltlich Beschlussfassung Gemeindevorstand)
7. **Verschiedenes**