



# Gemeinde Niedernhausen

## Gemeindevorstand

### - Der Vorsitzende -

An

die Damen und Herren Mitglieder

- der Gemeindevorstand Niedernhausen
- des Gemeindevorstandes Niedernhausen

Nachrichtlich an:

- die Ortsbeiräte in Niedernhausen
- den Ausländerbeirat Niedernhausen
- die Kinder- und Jugendvertretung Niedernhausen
- den Beirat für Menschen mit Behinderung in Niedernhausen
- die Berichterstatter FAZ, Wiesbadener Kurier/Untertaunus-Idsteiner Land und Niedernhausener Anzeiger

**Hausadresse:**

Wilrijkplatz, 65527 Niedernhausen

Telefon: 06127/903-133

E-Mail: [gremien@niedernhausen.de](mailto:gremien@niedernhausen.de)

**Unser Aktenzeichen**

020-70

**Durchwahl**

06127 903-133

**Sachbearbeiter/In**

Petra Porto

**Datum**

29. Januar 2026

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur folgenden Sitzung lade ich Sie herzlich ein:

<b>Gremium:</b>	Sitzung der Gemeindevorstand
<b>Sitzungsnummer:</b>	GemV/035/2021-2026
<b>Datum:</b>	Mittwoch, den 04.02.2026
<b>Uhrzeit:</b>	19:30 Uhr
<b>Ort:</b>	Autalhalle
<b>Hinweis:</b>	<b>Die Sitzung des Ältestenrates beginnt um 18.45 Uhr.</b> Sollte die Tagesordnung nicht abgearbeitet werden können, findet am Donnerstag, 05.02.2026, eine weitere Sitzung der Gemeindevorstand statt.

Die Tagesordnung liegt bei.

Diese Einladung liegt mit den erforderlichen Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Gemeindevorstand – Rathaus, Gremienbüro – aus. Zusätzlich kann sie im Bürgerinformationssystem eingesehen werden: <https://sessionnet.owl-it.de/niedernhausen/bi/info.asp>.

Mit freundlichen Grüßen

Alexander Müller  
Vorsitzender der Gemeindevorstand

<b>Tagesordnung</b>		
<b>TOP</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>	<b>Titel</b>
<b>Öffentlicher Teil</b>		
1 .		<b>Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit</b>
2 .		<b>Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung</b>
3 .		<b>Mitteilungen des Gemeindevorstands</b>
3.1 .	VM/0295/2021-2026	<b>Neues Freizeitwegekonzept des Naturparks Rhein-Taunus</b> <b>Vorlage: VM/0295/2021-2026</b>
3.2 .	VM/0298/2021-2026	<b>Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen zum Entwurf des Nahverkehrsplans; Rückmeldung der RTV GmbH</b> <b>Vorlage: VM/0298/2021-2026</b>
3.3 .	VM/0299/2021-2026	<b>Mitgliedschaft im Landschaftspflegerverband Rheingau-Taunus e.V. Hier: vierteljährlicher Sachstandsbericht</b> <b>Vorlage: VM/0299/2021-2026</b>
3.4 .	VM/0300/2021-2026	<b>Winterdienst 2025/ 2026 im Gemeindegebiet Niedernhausen</b> <b>Vorlage: VM/0300/2021-2026</b>
4 .		<b>Beantwortung von Anfragen</b>
4.1 .	AF/0107/2021-2026	<b>Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Anfrage zur Lage der Betreuungs- und Versorgungssituation der älteren Bevölkerung in Niedernhausen</b> <b>Vorlage: AF/0107/2021-2026</b>
4.2 .	AF/0110/2021-2026	<b>Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Sanierung des Lenzhahner Wegs – Stand der Ausschreibung und mögliche Berücksichtigung eines Wärmenetzes</b> <b>Vorlage: AF/0110/2021-2026</b>
<b>Tagesordnung I</b>		
5 .	GV/0948/2021-2026/1	<b>Ersatzneubau Sportheim Niederseelbach - hier: Zustimmung zur geänderten Vorplanung, Stand 12/2025</b> <b>Vorlage: GV/0948/2021-2026/1</b>
6 .	GV/1130/2021-2026	<b>Gebührensatzung für den Einsatz der Freiwilligen Feuerwehren Niedernhausen</b> <b>Vorlage: GV/1130/2021-2026</b>

<b>7 .</b>	AT/0079/2021-2026	<b>Antrag der FDP-Fraktion: Weiterentwicklung des bestehenden Seniorenangebots – Konzept „Seniorenfreundliche Gemeinde Niedernhausen“ Vorlage: AT/0079/2021-2026</b>
<b>Tagesordnung II</b>		
<b>8 .</b>	GV/1129/2021-2026	<b>Anordnung einer Umlegung für das künftige Baugebiet "Langgraben-Hainfeld" im Ortsteil Oberjosbach Vorlage: GV/1129/2021-2026</b>
<b>9 .</b>	GV/1134/2021-2026	<b>Übertragung der Zuständigkeit für "Zustimmungen der Gemeinde" nach § 36a Baugesetzbuch auf den Gemeindevorstand Vorlage: GV/1134/2021-2026</b>
<b>10 .</b>	GV/1111/2021-2026	<b>Entwurf der Haushaltssatzung 2026 (mit Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb "Gemeindewerke Niedernhausen") Vorlage: GV/1111/2021-2026</b>