



Gemeinde Niedernhausen

Gemeindevertretung

- Der Vorsitzende -

An
die Damen und Herren Mitglieder
• der Gemeindevertretung Niedernhausen
• des Gemeindevorstandes Niedernhausen

Hausadresse:
Wilrijkplatz, 65527 Niedernhausen
Telefon: 06127/903 - 133
E-Mail: gremien@niedernhausen.de

Nachrichtlich an:

- die Ortsbeiräte in Niedernhausen
- den Ausländerbeirat Niedernhausen
- die Kinder- und Jugendvertretung Niedernhausen
- den Beirat für Menschen mit Behinderung in Niedernhausen
- die Berichterstatter FAZ, Wiesbadener Kurier/Untertaunus-Idsteiner Land und Niedernhausener Anzeiger

Unser Aktenzeichen
020-70

Durchwahl
06127 903-133

Sachbearbeiter/In
Petra Porto

Datum
29. Januar 2026

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur folgenden Sitzung lade ich Sie herzlich ein:

Gremium:	Sitzung der Gemeindevertretung
Sitzungsnummer:	GemV/035/2021-2026
Datum:	Mittwoch, den 04.02.2026
Uhrzeit:	19:30 Uhr
Ort:	Autalhalle
Hinweis:	Die Sitzung des Ältestenrates beginnt um 18.45 Uhr. Sollte die Tagesordnung nicht abgearbeitet werden können, findet am Donnerstag, 05.02.2026, eine weitere Sitzung der Gemeindevertretung statt.

Die Tagesordnung liegt bei.

Diese Einladung liegt mit den erforderlichen Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Gemeindevertretung – Rathaus, Gremienbüro – aus. Zusätzlich kann sie im Bürgerinformationssystem eingesehen werden:
<https://sessionnet.owl-it.de/niedernhausen/bi/info.asp>.

Mit freundlichen Grüßen

Alexander Müller
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Tagesordnung		
TOP	Vorlagen-Nr.	Titel
Öffentlicher Teil		
1 .		Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2 .		Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
3 .		Mitteilungen des Gemeindevorstands
3.1 .	VM/0295/2021-2026	Neues Freizeitwegekonzept des Naturparks Rhein-Taunus Vorlage: VM/0295/2021-2026
3.2 .	VM/0298/2021-2026	Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen zum Entwurf des Nahverkehrsplans; Rückmeldung der RTV GmbH Vorlage: VM/0298/2021-2026
3.3 .	VM/0299/2021-2026	Mitgliedschaft im Landschaftspflegeverband Rheingau-Taunus e.V. Hier: vierteljährlicher Sachstandsbericht Vorlage: VM/0299/2021-2026
3.4 .	VM/0300/2021-2026	Winterdienst 2025/ 2026 im Gemeindegebiet Niedernhausen Vorlage: VM/0300/2021-2026
4 .		Beantwortung von Anfragen
4.1 .	AF/0107/2021-2026	Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Anfrage zur Lage der Betreuungs- und Versorgungssituation der älteren Bevölkerung in Niedernhausen Vorlage: AF/0107/2021-2026
4.2 .	AF/0110/2021-2026	Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Sanierung des Lenzhahner Wegs – Stand der Ausschreibung und mögliche Berücksichtigung eines Wärmenetzes Vorlage: AF/0110/2021-2026
Tagesordnung I		
5 .	GV/0948/2021-2026/1	Ersatzneubau Sportheim Niederseelbach - hier: Zustimmung zur geänderten Vorplanung, Stand 12/2025 Vorlage: GV/0948/2021-2026/1
6 .	GV/1130/2021-2026	Gebührensatzung für den Einsatz der Freiwilligen Feuerwehren Niedernhausen Vorlage: GV/1130/2021-2026

7 .	AT/0079/2021-2026	Antrag der FDP-Fraktion: Weiterentwicklung des bestehenden Seniorenangebots – Konzept „Seniorenfreundliche Gemeinde Niedernhausen“ Vorlage: AT/0079/2021-2026
Tagesordnung II		
8 .	GV/1129/2021-2026	Anordnung einer Umlegung für das künftige Baugebiet "Langgraben-Hainfeld" im Ortsteil Oberjosbach Vorlage: GV/1129/2021-2026
9 .	GV/1134/2021-2026	Übertragung der Zuständigkeit für "Zustimmungen der Gemeinde" nach § 36a Baugesetzbuch auf den Gemeindevorstand Vorlage: GV/1134/2021-2026
10 .	GV/1111/2021-2026	Entwurf der Haushaltssatzung 2026 (mit Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb "Gemeindewerke Niedernhausen") Vorlage: GV/1111/2021-2026