

Ortsbeirat Oberjosbach

Legislaturperiode 2021 - 2026

Niederschrift 35. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende
11.03.26	Rathaussaal Oberjosbach	19:30 Uhr	20:44 Uhr

Anwesend:

A	Stimmberechtigt			
1.	Schlögl, Gregor	5.	Jacob, Martina	
2.	Scheurer, Ralf	6.	Meuer, Carsten	
3.	Thorwarth, Julia	7.	Pelzer, Katja	
4.	Schwed, Johannes			
B	nicht stimmberechtigt			
	Kreuder, Klaus-Dieter	Gemeindevorstand		
C	Ausländerbeirat			
	Nicht anwesend			
D	Kinder- und Jugendvertretung			
	Nicht anwesend			
E	Schriftführer			
	Desch, Thorsten			

Abwesend:

		J	N
1.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung		

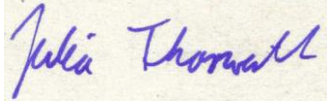
		J	N
	Der Ortsvorsteher Ralf Scheurer begrüßt alle Gäste und die Mitglieder des Ortsbeirates zur letzten Ortsbeiratssitzung in dieser Legislaturperiode. Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung vom 04.03.2026 für Mittwoch, den 11.03.2026 um 19:30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Ortsvorsteher stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.		
2.	Bürgerfragestunde: Herr Udo Podmelle weist darauf hin, dass Grundstücke oberhalb der Schindtriescher Hütte ungepflegt, teilweise vermüllt sind und regt an, dass die Gemeinde Kontakt zu den entsprechenden Grundstückseigentümern aufnimmt. Ferner teilt Herr Podmelle mit, dass die Grünschnittanlage vollgeladen ist und bereits neben der Grünschnittanlage Grünschnitt abgeladen wird. Ein Bürger erteilt den Hinweis, dass Streuobstwiesen durch Misteln von auf einigen Nachbargrundstücken gepflanzten Obstbäumen bedroht werden. Dem Ortsbeirat wird ein Musterschreiben der Stadt Eppstein überreicht, mit dem die Stadt Eppstein Grundstückseigentümer von mit Misteln befallenen Obstbäumen angeschrieben hat. Der Bürger regt an, dass die Gemeinde Niedernhausen die Eigentümer der mit Misteln befallenen Obstbäume entsprechend anschreibt und bietet an, dem Ortsbeirat bzw. der Gemeinde die betroffenen Grundstücke bei einer Begehung zu zeigen. Herr Hans-Jürgen Schlögl teilt mit, dass die Abfallbehälter an der Bushaltestelle Altes Rathaus nach wie vor überfüllt sind und regt an, diese Situation im Rahmen der barrierefreien Umgestaltung der Bushaltestelle zu ändern. Als Kompensation für eine erhöhte Leerung der Abfallbehälter könnte der Entfall eines Abfallbehälters auf dem unteren Parkplatz des GMZ in Betracht kommen. Frau Just fragt, ob die über den Winter entstandenen Asphaltschäden gemeldet werden können. Herr Kreuder teilt mit, dass Frau Just die von ihr festgestellten Asphaltschäden der Gemeinde schriftlich mitteilen kann. Aus der Bürgerschaft wird die Frage gestellt, ob eine Baumbestattung in Oberjosbach geplant ist. Herr Kreuder weist darauf hin, dass der nächste Ortsbeirat bei der Gemeinde einen entsprechenden Antrag stellen kann. Mitteilungen des Ortsvorstehers – Bauzaun in der Jahnstrasse auf dem Bürgersteig: Herr Scheurer hat mit dem Eigentümer vor Ort gesprochen. Der Zaun wurde vom Eigentümer auf die Grundstücksfläche versetzt, sodass die ursprüngliche Gehwegbreite wieder hergestellt ist. Herr Gregor Schlögl weist darauf		

		J	N
	hin, dass noch restliche Pflasterarbeiten im Randbereich des Bürgersteigs auszuführen sind. – Die Aktion Saubere Flur findet am 20.03.2026, 17:00 Uhr, Treffpunkt GMZ statt. – Neue Info-Aushängetafeln sind angefertigt. Das Oja-Team wird die Tafeln im Ort montieren. – Konstituierende Sitzung des neu gewählten Ortsbeirates ist für den 06.05.2026 um 19:30 Uhr im Alten Rathaus Oberjosbach geplant. Herr Kreuder erteilt den Hinweis, dass der neue Ortsbeirat die Haushaltsmittel betreffend Oberjosbach bei der Gemeinde bis zum 15.05.2026 anzumelden hat.		
2.1	Mitteilungen des Ausländerbeirates Der Ausländerbeirat nahm an der heutigen Sitzung nicht teil. Mitteilungen entfallen daher.		
2.2.	Mitteilungen der Kinder- und Jugendvertretung Die Kinder- und Jugendvertretung nahm an der heutigen Sitzung nicht teil. Mitteilungen entfallen daher.		
2.3			
2.3.1	Verwaltungsmitteilungen Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen zum Entwurf des Nahverkehrsplans; Rückmeldung der RTV GmbH Der Ortsbeirat nimmt die Rückmeldung der RTV GmbH zur Kenntnis.		
3.	Genehmigung der Niederschrift vom 21.01.2026 Dem Protokoll vom 21.01.2026 wird einstimmig zugestimmt.	7	0
4.	GV/1129/2021-2026 Anordnung einer Umlegung für das künftige Baugebiet "Langgraben-Hainfeld" im Ortsteil Oberjosbach Der Ortsbeirat nimmt die Anordnung zur Kenntnis.		
5.	Rathaus Oberjosbach / Notwendige Erhaltungs – Pflegemaßnahmen Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, die Gemeinde zu bitten, die Holzvertäfelung am Anbau des Rathauses mit einem neuen Anstrich zu	7	0

		J	N
6.	versehen, da der bestehende Anstrich verwittert ist, und die Lackierung des Zugangstores in Augenschein zu nehmen, da die Lackierung abblättert. Heftricher Weg / Aktueller Stand zur Planung der noch ausstehenden Restarbeiten Herr Ströher teilte am 06.03.2026 auf Anfrage von Herrn Schlögl mit, dass die ausführende Firma Matthai plant, die Restarbeiten ab dem 16.03.2026 durchzuführen. Zur Besprechung aller auszuführenden Restarbeiten möchte der Ortsbeirat einen Ortstermin mit Herrn Ströher durchführen.		
7.			
8.	Rhein-Main-Link: Zustand von Wegen nach Durchführung der Probebohrungen Bürger meldeten Herrn Scheurer, dass der Zustand von Wegen nach Durchführung der Probebohrungen beeinträchtigt wurde. Herr Ströher sagte Herrn Scheurer zu, dass die Gemeinde die Wege kontrollieren und prüfen wird.		
9.	Wasseraufbereitung Oberjosbach: Aktueller Stand der Umbauarbeiten Herr Ströher teilte am 06.03.2026 auf Anfrage von Herrn Schlögl mit, dass für ein Teilstück noch die Desinfektion notwendig ist. Die Testphase zur Wiederinbetriebnahme ist abgeschlossen. Die Fertigmeldung seitens der Gemeinde an den Ortsbeirat liegt zum 11.03.2026 noch nicht vor.		
10.	Rückschau auf die Arbeit des Ortsbeirates in der Legislatur 2021 - 2026 Herr Scheurer berichtet über die von dem Ortsbeirat in der Legislaturperiode 2021-2026 für Oberjosbach erzielten Arbeitsergebnisse (z.B. Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED, Errichtung der 24/7 Poststation am GMZ, Glasfaserausbau, etc.). Herr Scheurer dankt den Bürgern und Bürgerinnen für ihre Mitarbeit und für ihre Unterstützung des Ortsbeirates. Herr Scheurer dankt in Einzelgesprächen den Mitgliedern des Ortsbeirates für die gute und konstruktive Zusammenarbeit im Ortsbeirat. Verschiedenes Frau Julia Thorwarth weist darauf hin, dass der Baumstumpf an der Kelterpresse am Börnchen beseitigt werden muss. Der Ortsbeirat sollte einen Ortstermin mit Herrn Wilhelmi und Herrn Ernst durchführen. Nach Mitteilung der Gemeinde fängt Amprion mit der Umsetzung der Arbeiten für das Projekt Ultramet an. Im Rundgespräch bedanken sich die Mitglieder des Ortsbeirates für die gute Zusammenarbeit der Ortsbeiratsmitglieder.		

		J	N

		J	N

		J	N
	 Ralf Scheurer Ortsvorsteher	 Thorsten Desch Schriftführer	
	 Julia Thorwarth Stellvertreter		