

Kreisausschuss:

15.09.2025

Tagesordnungspunkt: 17

Auftragsvergabe;
Vergabe von Dachdeckerarbeiten an
der Berufsbildenden Schule Montabaur

Vorlage-Nr.:

0203/XI

Sachlage:

An der Berufsbildenden Schule Montabaur sind im Rahmen der energetischen Sanierung der Eingangsbereiche neben den bereits thematisierten Trockenbauarbeiten auch Dachdeckerarbeiten notwendig. Diese Arbeiten betreffen vorrangig die Einrichtung der Attika, die Erstellung von Notüberläufen sowie verschiedene kleinere sicherheitsrelevante Maßnahmen.

Die Auftragsvergabe ist aufgrund des geschätzten Auftragswertes unter Berücksichtigung haushalterischer und vergaberechtlicher Aspekte im Wettbewerb zu durchzuführen. Im Rahmen der Freihändigen Vergabe wurden insgesamt fünf geeignete Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Nach Prüfung und Wertung des eingegangenen Angebotes schlägt die zentrale Vergabestelle vor, der Firma Hees + Knoll Dachtechnik GmbH, 56379 Holzappel, auf der Grundlage ihres Angebotes den Zuschlag zu erteilen. Das Angebot liegt ca. 75% über dem seitens des beauftragten Architekturbüros im Leistungsverzeichnis geschätzten Wert. Nach einer erfolgten Preisaufklärung durch die Vergabestelle ist festzustellen, dass auch bei einer erneuten Ausschreibung mutmaßlich kein besseres Ergebnis zu erwarten ist. Ein Grund hierfür wird in einer grundsätzlich guten Auftragslage im Dachdeckerhandwerk gesehen, weshalb viele Firmen keine Angebote abgegeben haben. Zusätzlich stellte sich die Kostenschätzung des Architekturbüros als in Teilen recht optimistisch heraus. Das Fachreferat schließt sich insofern der Auffassung der Vergabestelle an und empfiehlt eine Beauftragung des bestbietenden Unternehmens, auch vor dem Hintergrund der Vermeidung enormer zeitlicher Verzögerungen auf der Baustelle und der Tatsache, dass es sich bei der Firma Hees + Knoll um einen leistungsfähigen und zuverlässigen Bieter handelt.

Unter der Buchungsstelle 2.3.1.2.1/1157.785930 stehen ausreichend Haushaltsmittel für die Maßnahme zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Kreisausschuss beschließt, den Auftrag für die Bauleistungen im Gewerk Trockenbau an der Berufsbildenden Schule Montabaur an die Firma Firma Hees + Knoll Dachtechnik GmbH, 56379 Holzappel, zu vergeben.